



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘAG**  
**PRIMĂRIA**

Str. a II-a, Nr. 49, Cod 307395

Tel/fax 0256/395368

[www.primariasag.ro](http://www.primariasag.ro)  
[primaria.sag@cjtimis.ro](mailto:primaria.sag@cjtimis.ro)



## CONTRACT PRESTARE DE SERVICII

*Nr. 8243 din 21.11.2018*

### **1. Preambul**

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, **între**

**PRIMARIA SAG**, cu sediul în localitatea SAG, str. II, nr.49, jud. Timiș, având CUI 2506200 și contul bancar RO60TREZ62124700220XXXXX, deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin **DI. primar ROSU FLAVIUS ALIN** numit în continuare **BENEFICIAR**;

și

**PFA PUSCAU ASTRID PATRICIA DANA**, cu domiciliul fiscal în Jud. Timis, Com. Sag, str. I, nr. 59, legitimată cu CI seria TZ nr. 433437, CNP2810928350017, CIF : 31464957, având contul RO10BTRL03601202B05540XX deschis la Banca TRANSILVANIA, reprezentat(ă) de către **Ing. Puscau Astrid Patricia Dana**, numită în continuare **EXECUTANT**, a intervenit prezentul contract.

### **2. Obiectul și prețul contractului**

2.1. - Prestatorul se obligă să realizeze:

2.1.1. Documentație de actualizare teren și intabulare construcții, stația de epurare în Sistem de proiectie Stereografic 1970 și înscrierea geometriei în cartea funciara pe raza comunei Sag.

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii cu obiectul înscris la pct. 2.1.

2.3. - **Prețul** pentru obiectului contractului prevăzut la pct. 2.1.1, plătit prestatorului de către achizitor, este de **3500 lei**, exclusiv TVA. Plata se va efectua la predarea documentației de către prestator achizitorului.

### **3. Durata contractului**

3.1. - (1) Termenul de executare a documentațiilor ce duc la îndeplinire a celor prevăzute la subpct. 2.1.1, este de 90 zile de la data semnării contractului.

(2) Termenele de mai sus sunt apreciate în condițiile în care nu se constată existența unor probleme obiective necunoscute de niciuna din părți la momentul semnării contractului, legate de ducerea la îndeplinire a obiectivului lucrărilor.

(3) Termenul de executare al contractului poate fi prelungit cu acordul părților, prin act adițional; la prezentul contract.

#### **4. Definiții**

4.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un prestator de servicii, in calitate de prestator;

b) achizitor si prestator - partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite in prezentul contract;

c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d) servicii - activitati a caror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) standarde - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

g) forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vintii acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

h) zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

#### **5. Documentele contractului**

5.1. - Documentele prezentului contract sunt:

a) acte aditionale, daca exista;

b) anexa ofertă.

c) oferta de pret conform anunț SEAP nr. [DA21675102] din 08.11.2018

#### **6. Standarde**

6.1. - Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele prezentate de catre prestator in propunerea sa tehnica, completată cu modificările intervenite de completarea și modificarea ordinului ANCPI nr. 634/2006 cu prevederile ordinelor ANCPI nr. 134/2009, nr. 415/2009 si Ordinul 700/2014.

## **7. Caracterul confidențial al contractului**

7.1. - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

7.2. - O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

## **8. Responsabilitățile prestatorului**

8.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.3. - Prestatorul va realiza și preda achizitorului documentațiile și planurile cadastrale în format analogic și digital.

## **9. Responsabilitățile achizitorului**

9.1. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

9.2. - Achizitorul va pune la dispozitie prestatorului toate actele necesare pentru buna desfășurare a activităților.

9.3. - Achizitorul are obligatia de a achita contravaloarea lucrarilor executate in termen de 15 zile de la receptia facturii.

## **10. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

10.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in maxim 24 ore de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; si
- b) totalul cheltuielilor aferente, care se vor adauga la pretul contractului.

10.2. - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului; sau
- b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

10.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

10.4. - Cu exceptia prevederilor clauzei 16 si in afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 10.3, o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului potrivit prevederilor clauzei 13.

## **11. Modalități de plată**

11.1. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termenul convenit.

11.2. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 20 zile de la data receptiei si fara a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 13.1, acesta din urma are dreptul de a sista prestarea serviciilor.

## **12. Amendamente**

**12.1. - Partile contractante** au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional.

## **13. Penalități, daune-interese**

13.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu isi indeplinește obligatiile asumate prin contract, prestatorul are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0.5%/zi din pretul lucrarii neefectuate.

13.2. - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la data receptiei facturilor, acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0.03%/zi din plata neefectuata.

## **14. - Încetarea contractului**

14.1. - Prezentul contract încetează în unul dintre următoarele cazuri:

a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, dacă părțile, de comun acord, nu își manifestă intenția de a-l prelungi;

b) în situația în care una dintre părți își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea prezentului contract;

c) la inițiativa uneia dintre părți, pentru motive întemeiate, cu un preaviz comunicat în scris celeilalte părți, cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte ca rezilierea să-și producă efectele.

14.2. - Partea care invocă încetarea prezentului contract, va notifica celeilalte părți cauza de încetare a contractului, cu minim 5 zile înainte de data la care încetarea urmează a-și produce efectele.

14.3. - Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

14.4. - Încetarea prezentului contract, în condițiile expres menționate la acest articol, nu va afecta obligațiile deja scadente între părți.

## **15. Cesiunea**

15.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

## **16. Forță majoră**

16.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. - Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

16.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **17. Solutionarea litigiilor**

17.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. - În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței de judecată teritoriale competente.

## **18. Limba care guverneaza contractul**

18.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **19. Comunicări**

19.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

19.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **20. Legea aplicabilă contractului**

20.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

20.2. – Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare, azi 21.11.2018.

Prestator,  
PFA Puscau Astrid Patricia Dana  
**Administrator,**  
**Ing. Puscau Astrid**

Achizitor,  
PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG

**Primar,**  
**ROSU FLAVIUS ALIN**

**Viceprimar,**  
**LUCA FLORIN**

**Contabil,**  
**Ec. COJOCAR DIANA - FLORINA**

**Viza CFP,**

**Avizat juridic,**  
**Av. Mitran Mugurel**