



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘAG
CONSILIUL LOCAL ȘAG

HOTĂRÂREA

Nr. 111 din 15.12.2023

Proiect de hotărâre privind " Concesionarea fara licitatie publică a spațiului cu destinația de cabinet medical, cu suprafață utilă totală de 96 mp, situat în Comuna Șag, str. a VIII-a, nr. 1, jud. Timis, înscris în CF nr. 402114-C1-U3 Șag, către CABINET MEDICAL DR. SÂRBOVAN."

Consiliul Local al Șag, întrunit în ședința ordinară astăzi 15.12.2023.

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.9477/10801.2023 a domnului Sârbovan Vlad Calin in calitate de reprezentant al CABINET MEDICAL DR. SÂRBOVAN, cu sediul in Sat Șag, Comuna Șag, str. A VIII-a, nr. 1,ap 3, Județul Timiș, având Cod de Identificare Fiscala 20854962, prin care se solicita concesionarea spațiului cu destinatia de cabinet medical, compus din 3 camere, 2 WC-uri si 2 holuri cu suprafața utila totala de 96 mp si spatiul de folosinta comuna in suprafata de 30,89 % ce apartine domeniului public al Comunei Sag, situat in Comuna Șag, str. a VIII-a, nr. 1, ap.3, jud. Timis, inscris in CF nr. 402114-C1-U3 Șag,

In baza referatului domnului Primar Roșu Flavius Alin nr.11250/14.12.2023, raportului compartimentului de taxe și impozite nr. 11267/14.12.2023.

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor din cadrul C.L. Șag,

In conformitate cu prevederile art. 2, art.3, art.4 si art.5 din HG nr.884/2004, actualizata privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu prevederile, art. 315, art. 362 din OUG nr.59/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.129 alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), alin.(7), lit.c), art. 139 alin. (3), lit.g), si art.196 alin.(l) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARĂȘTE:

Art.1. Se aproba concesionarea fara licitatie publica a spațiului cu destinatia de cabinet medical, compus din 3 camere, 2 WC-uri si 2 holuri cu suprafața utila totala de 96 mp si spatiul de folosinta comuna in suprafata de 30,89 % ce apartine domeniului public al Comunei Sag, situat in Comuna Șag, str. a VIII-a, nr. 1, ap.3,jud. Timis, inscris in CF nr. 402114-C1-U3 Șag (denumit in continuare "Cabinetul Medical"), catre CABINET MEDICAL DR. SÂRBOVAN, astfel cum este identificat in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba încheierea unui contract de concesiune pentru spațiul prevăzut la art.1, valoarea de concesiune a contractului, respectiv redevența este de 282,68 Euro/lună, respectiv 3392 Euro/an, valoarea redevenței în lei fiind de 16867/an, valoare care se va indexa anual cu rata inflației.

2.1 Se însușete evaluarea efectuată de evaluator autorizat ANEVAR 12253/2023, raport nr.44/13.12.2023, înregistrată la Primăria Șag cu nr.11224/14.12.2023

Art.3. Durata concesiunii va fi de 5 ani, putând fi prelungita pentru o perioada egala cu cel puțin jumătate din durata sa initial.

Art.4. Primarul Comunei Șag va urmări ducerea la Îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.5. Prezenta hotarare se va comunica astfel:

- Institutiei Prefectului;
- Primarului Comunei Șag;
- Concesionarului CABINET MEDICAL DR. SÂRBOVAN .

Presedinte de sedintă,

DOCZI DIANA - LORENA



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general U.A.T. ȘAG
NIERGEȘ PETRU