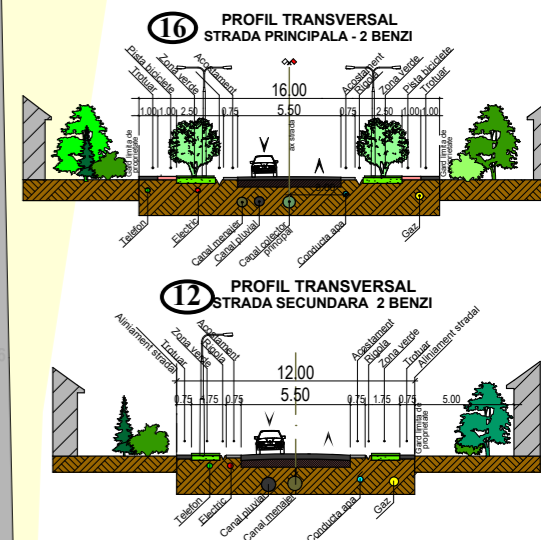


P.U.Z.

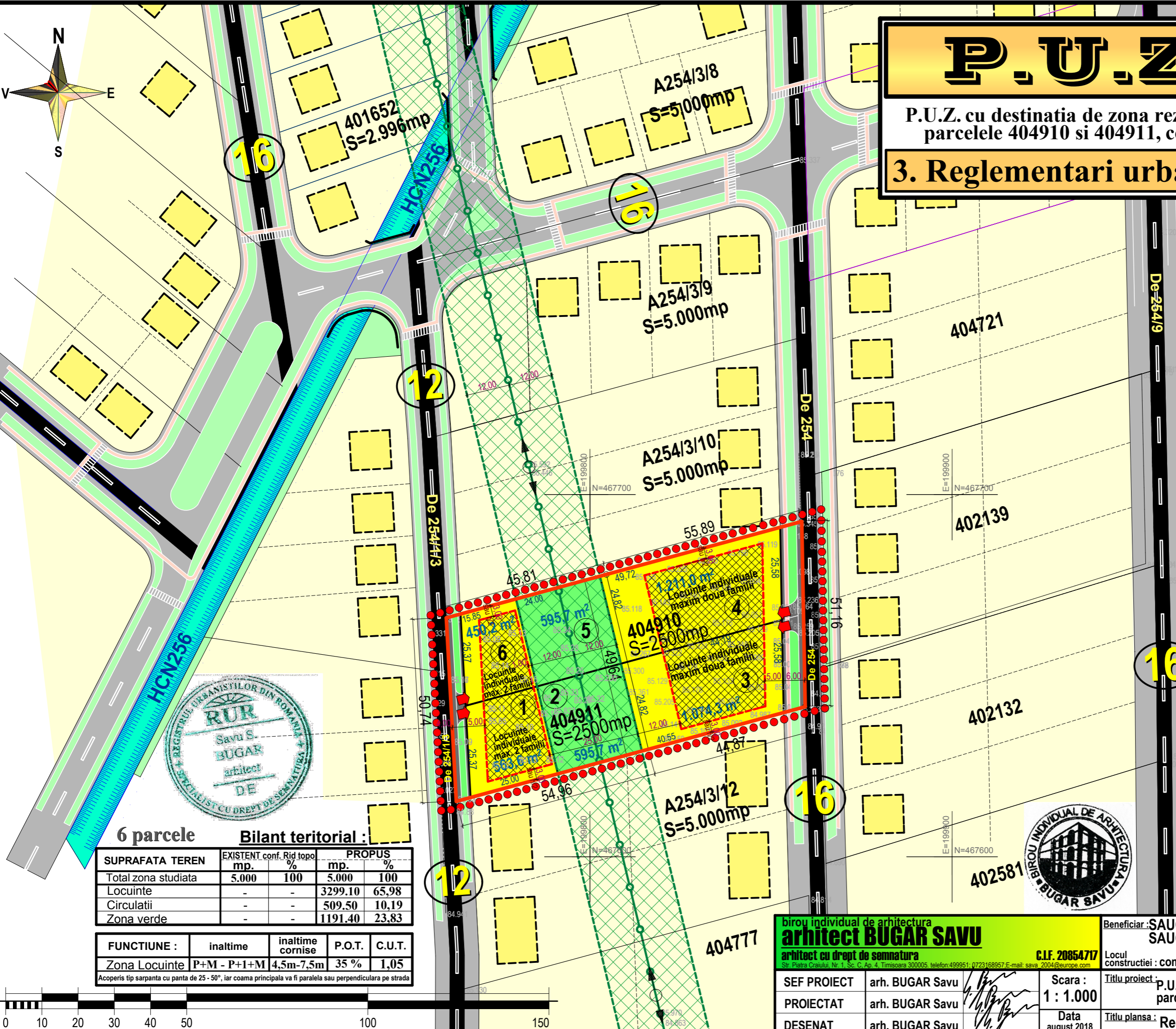
P.U.Z. cu destinatia de zona rezidentiala, parcelele 404910 si 404911, com. Sag

3. Reglementari urbanistice



LEGENDA

- Limita zonei P.U.Z.
- Zona P.U.Z. studiata
- Parcele locuinte propuse (indicatori : dimensiuni, suprafata, numerotare)
- Parcele topografice existente P.U.Z.
- Zona implantare propusa pentru cladiri, P.U.Z. in lucru.
- ➔ Accese in cadrul loturilor
- Zona verde
- Terenuri neconstruite propuse in PUG avizat pentru locuinte si dotari complementare.
- ⚡ LEA si stalpi, 20 kV
- Zona protectie LEA 20 kV, 12 m + 12 m
- Drumuri existente
- Drumuri propuse prin P.U.Z.
- Drumuri propuse conform P.U.G.
- Pista biciclete

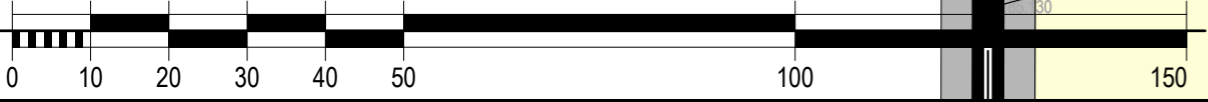


6 parcele Bilant teritorial :

SUPRAFATA TEREN	EXISTENT conf. Rid topo		PROPOS	
	mp.	%	mp.	%
Total zona studiata	5.000	100	5.000	100
Locuinte	-	-	3299.10	65,98
Circulatii	-	-	509.50	10,19
Zona verde	-	-	1191.40	23,83

FUNCTIUNE :	inaltime	inaltime cornise	P.O.T.	C.U.T.
Zona Locuinte	P+M - P+1+M	4,5m-7,5m	35 %	1,05

Acoperis tip sarpanța cu panta de 25 - 50°, iar coama principala va fi paralela sau perpendiculara pe strada



biro individual de arhitectura arhitect BUGAR SAVU arhitect cu drept de semnatura <small>Sr. Piatra Craiului, Nr. 1, Sc. C, Ap. 4, Timisoara 300005, telefon:499951; 0723168957; E-mail: savu_2004@europe.com</small>		Beneficiar : SAUCA Costinel, SAUCA Eufrosina, SAUCA Cristian Locul constructiei : com. Șag, jud. TIMIȘ		Nr. pr. 27/2015
SEF PROIECT	arh. BUGAR Savu	Scara : 1 : 1.000	Titlu proiect : P.U.Z. cu destinatia de zona rezidentiala, parcelele 404910, si 404911.	
PROIECTAT	arh. BUGAR Savu	Data august 2018	Faza : P.U.Z.	
DESENAT	arh. BUGAR Savu		Titlu plansa : Reglementari urbanistice	
			Nr. pl. : 03-A	