

Hotararea nr. 4 din 31.01.2007

Privind aprobarea vânzării, fara licitatie publica catre actualul concesionar al terenului aflat in domeniul privat al comunei Sag identificat in CF nr. 3637 Sag cu nr.top A 203/1 Ps 203/2/26 în suprafata de 997 mp.

Consiliul Local Sag,

Avînd in vedere cererea dlui Iancu Nicolae inregistrata la nr.2095/30.05.2006 concesionar al terenului mai sus mentionat.

In baza referatului domnului viceprimar Badai Stefan, cu nr.2014 din 23.05.2006 prin care se propune vânzarea terenurilor concesionate din Zona de Est a comunei Sag, actualilor concesionari si însusirea rapoartelor de evaluare efectuate pentru fiecare teren solicitat, ce are edificata o constructie in proprietatea solicitantului. In baza Legii nr.50/1991, republicata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, art.17, prin care se face referire la recuperarea pretului de vânzare a terenului in conditii de piata. In temeiul art.38 al.2 lit."h"si 46 al.1 din Legea nr.215/2001 – Legea administratiei publice locale,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba vânzarea fără licitatie publică la actualul concesionar – Iancu Nicolae - a terenului aflat pe domeniul privat al comunei Sag, identificat in CF nr. 3637 Sag nr.top A 203/1 Ps 203/2/26 in suprafata de 997 mp.

Art.2. Se însuseste raportul de evaluare efectuat de SC IMOTRES SRL TIMISOARA, efectuat pe terenul mentionat la art.1.

Art.3. La data încheierii contractului de vânzare –cumparare își înceteaza aplicabilitatea contractului de concesiune nr.85/07.05.2003.

Art.4. În cazul in care evaluarea nu acopera valoarea redeventei pentru 25 ani, se va efectua o negociere pentru acoperirea acestei sume.

Art.5. Pretul însusit prin raportul de evaluare nu include TVA.Tot odata se va încasa valoarea raportului efectuat.

Art.6.Prezenta Hotărîre se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Timis ;
- Compartimentului contabilitate al Primariei Sag;
- Persoanei in cauza;
- Mass mediei locale prin afisare.

Presedinte de sedinta,
Sârbovan Vlad Călin

Contrasemnează Pt Secretar
Jebelean Iosif