



HOTĂRÂREA

Nr. 31 din 22.03.2024

Privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF nr. 411185 Șag, în trei loturi

Consiliul Local al Comunei Șag, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 22.03.2024

Având în vedere referatul de promovare nr. 3272/21.03.2024, al d-lui Primar Roșu Flavius - Alin, prin care solicită aprobarea dezmembrării terenului înscris în C.F nr. 411185 Șag, în trei loturi, raportul de specialitate nr.3308./21.03.2024 a d-lui Inspector- arh. Rus Gabriel Doru Marian, Certificatul de urbanism nr. 68/21.03.2024 și documentația proiect nr.11/2024 întocmită de PFA Burtic R. Alexandru, avizat OCPI nr.76849/2024 .

- Prevederile art. 83 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, coroborate cu prevederile Regulamentului de avizare nr. 571 bis din 09.07.2014 al ANCPI;
- Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea terenului înscris în CF nr. 411185 Șag, cu nr. top. 411185Șag, în suprafață de 4303 mp, conform planșei întocmite de către PFA Burtic R. Alexandru, proiect nr. 11/2024, în trei loturi, astfel:

1. Lot.1 -Teren intravilan, nr. cad. 412782 în suprafață totală de 1516 mp, categoria de folosință arabil, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag;
2. Lot.2 -Teren intravilan, nr. cad. 412783 în suprafață totală de 2000 mp, categoria de folosință arabil, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag;
3. Lot.3 -Teren intravilan, nr. cad. 412784 în suprafață totală de 787 mp, categoria de folosință arabil, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag.

Art.2. Se propune O.C.P.I. Timiș aprobarea dezmembrării și înscrierea în Cartea Funciară a celor prezentate la art.1 conform documentației întocmite de către, PFA Burtic R. Alexandru, proiect nr.11/2024, înregistrată la O.C.P.I. Timiș cu nr.7684/2024, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Timiș;
- Compartimentul Urbanism și compartimentului Agricol din cadrul primăriei comunei Șag;
- O.C.P.I. Timiș;
- Mass-media locală prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOMORODEAN DORU - NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
NIERGEȘ PETRU