

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TIMIȘ, Localitatea Șag	Registrul de evidență nr. PV2/19.06.2024(zi/lună/an)
Primăria Șag	

Încheiat astăzi, 19.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/12.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Șag, tarlăua 590/1, parcela 15, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 405932, și număr carte funciară 405932, în suprafață de 1,00ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Timiș, depusă de Miculescu Ioan, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1460917354757, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria TZ nr. 108335, eliberat(ă) de Timișoara, cetățenia româna, naționalitatea româna, cu domiciliul în localitatea Timișoara str. Satu Nou nr. 4, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 3, județul/sectorul timiș, codul poștal ....., țara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia româna, starea civilă vaduv, prin împternicit Stanca Mirela TZ 631919 procura 575/13.03.2024 în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 405932, nr. cadastral 405932, suprafață 1,00, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/data 12.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de 1,00 ha , depusă de Miculescu Ioan, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar Miculescu Ioan precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2 /12.04.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Șag, în data de .12.04.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.0.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Șag, în data de 19.06.2024.