

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 59 din 31.05.2022**

**privind aprobarea cumpărării unui teren și construcție situate în Șag, str. a XIII-a,  
CF nr.401666 Șag**

**Consiliul Local al Comunei Șag, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2022**

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 4514/23.05.2022, întocmită de Primarul Comunei Șag, Roșu Flavius - Alin, în calitate de inițiator și referatul compartimentului implementare proiecte și achiziții publice nr. 4553/24.05.2022;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag, care este favorabi.

Având în vedere dispozițiile H.C.L. Șag nr. 45/2022 privind numirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării imobilului identificat în CF 401666 Șag.

Având în vedere: Procesul - verbal de negociere nr.4128 /11.05.2022;

Ținând cont de prevederile art. 858, art.863 lit. a) ale Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicat;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b) alin. (4) lit.e), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea de către Comuna Șag a imobilului teren și construcție identificat în CF 401666 Șag cu nr. top 401666 în suprafață de 446 mp.

**Art.2.** Se aprobă Procesul - verbal de negociere nr.4128 /11.05.2022, întocmit de comisia numită prin H.C.L Șag nr.45/27.04.2022.

**Art.3.** Se aprobă prețul negociat în vederea achiziției de către Comuna Șag a imobilului identificat în CF 401666 Șag cu nr. top 401666 în suprafață de 446 mp, este de 57.500 Euro, echivalentul în Lei, urmând a fi achitat la data semnării contractului de vânzare – cumpărare.

**Art.4.** Prețul de achiziție de către Comuna Șag a imobilului precum și onorariile notariale în vederea perfectării contractului de vânzare – cumpărare a imobilului identificat în CF 401666 Șag cu nr. top 401666 în suprafață de 446 mp, vor fi suportate din bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Șag.

**Art.5.** Imobilul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag.

**Art.6.** Pana la data perfectării contractului de vânzare - cumpărare taxele și impozitele aferente imobilului identificat în CF 401666 Șag cu nr. top 401666 în suprafață de 446 mp vor fi achitate de către actualul proprietar.

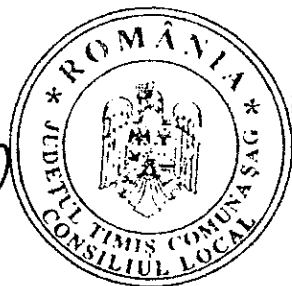
**Art.7.** Se împuternicește dl Primar Roșu Flavius – Alin să semneze în fața Notarului Public contractul de vânzare- cumpărare în formă autentică.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Șag;
- Compartimentului Contabilitate și resurse umane;
- Mass -media locală prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KAPOR ANTONIUS

*Kapor Antonius*



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
NIERGEȘ PETRU

*Niergeș Petru*