



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘAG

HOTĂRÂREA
Nr.2/29.01.2015

privind aprobarea și însușirea în patrimoniul comunei Șag a "planului urbanistic general și regulamentului local de urbanism aferent localității Șag

Consiliul Local al comunei Șag, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2015;

Având în vedere: Nota de fundamentare nr.178 din 19.01.2015, a d-lui Primar Oprea Venus, privind aprobarea și însușirea în patrimoniul comunei a PUG Șag, precum și referatul responsabilului cu problemele de urbanism din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Șag.

- Legii nr. 289/2006 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legii nr. 50/1991 republicată în 2004, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată ;
- În conformitate cu Ordinul MLPAT nr. 13N/10.03.1999 și Ordinul MDRT nr. 2701/2010, pentru aprobarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată ;
- În conformitate cu prevederile H.C.L Șag nr. 47/30.11.2011 Privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

Având în vedere avizul unic emis de Arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Timiș, nr. 44 din 22.10.2014.

Având în vedere raportul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Șag,

În temeiul art. 36, alin. 5, lit. (c), art. 45 și art. 115, ali.1, lit. (b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aproba și se însușește în patrimoniul comunei Șag "PLANUL URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT UAT Șag , proiect nr. UGS 528/09 REALIZAT DE S.C DANCU & ASOCIAȚI S.R.L, faza P.U.G + R.L.U.

Art.2 Planul Urbanistic General si Regulament local de Urbanism aferent UAT Șag va constitui, începând cu data aprobării prezentei hotărâri ,baza legala a aprobărilor certificatelor de urbanism, autorizații de construire si planurilor de dezvoltare economico-sociale ulterioare .

Art. 3 În conformitate cu prevederile Ordinului MLPAT nr. 13N/10.03.1999 , prin aprobarea celor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre terenurile care fac obiectul PUG –Șag, trec în intravilanul extins al comunei Șag.

Art.4 Prezentul Plan Urbanistic General si Regulament local de Urbanism aferent localității Șag, va avea o valabilitate de 10 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului Județului Timiș ;
- Consiliului Județean Timiș;
- Compartimentului Urbanism din cadrul primăriei Șag;
- Mass – media locală prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂI ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
OMERGEȘ PETRU

