

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 3205 / 24.04.2018

CUPRINS

- I. PĂRȚILE CONTRACTANTE*
- II. OBIECTUL CONTRACTULUI*
- III. DURATA*
- IV. PREȚUL CONTRACTULUI*
- V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE*
- VI. EXECUTAREA CONTRACTULUI*
- VII. PLATA LUCRĂRILOR*
- VIII. MODIFICAREA LUCRĂRILOR*
- IX. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ*
- X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI*
- XI. CORESPONDENȚĂ*
- XII. FORȚA MAJORĂ*
- XIII. DREPTUL APLICABIL*
- XIV. DISPOZIȚII FINALE*

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1.

Între:

S.C. PROCAD S.R.L., cu sediul în Timișoara, str. Suceava, nr. 13, număr de înregistrare la Registrul Comerțului J35/555/22.02.2005, cod unic de înregistrare RO17267321, cont virament RO94 TREZ 6215 069X XX00 5796, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Dr. Ing. POPESCU Cosmin, în calitate de EXECUTANT și

COMUNA ȘAG, cu sediul în Comuna Șag, str.a II-a Nr.49, județul Timiș, tel/fax 0256 395368 ,cod fiscal 2506200, cont trezorerie RO47TREZ7621248840271xxxxx , deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin Roșu Flavius -Alin, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, **s-a încheiat următorul contract:**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.

Prezentul contract are ca obiect realizarea **„STUDIULUI DE AMENAJAMENT PASTORAL pentru terenurile cu categoria de folosință pășune aflate în proprietatea beneficiarului Com. Șag, Jud. Timiș”**.

Elaborarea lucrării presupune realizarea următoarelor operațiuni:

- *Principii generale și cadrul natural;*
- *Situația teritorial administrativă și organizare;*
- *Organizarea teritoriului;*
- *Caracteristici geografice și climatice;*
- *Vegetația;*
- *Cadrul de amenajare;*
- *Organizarea, îmbunătățirea, dotarea și folosirea pajiștilor;*
- *Vectorizarea limitelor trupurilor de pășune pe baza planurilor cadastrale georeferențiate sau a limitelor de proprietate în cazul pășunilor întabulate ce conțin parte grafică;*
- *Descrierea parcelară;*
- *Hărțile parcelare pentru întreaga suprafață de pășune;*
- *Stabilirea cadrului organizatoric pentru avizarea temei de proiectare la sediul U.A.T.;*
- *Stabilirea cadrului organizatoric pentru întocmirea grupului de lucru format din specialiști, nominalizați conform art. 8 alin. 2 din HG 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;*
- *După recunoașterea generală a terenului de amenajat făcută de proiectant, se organizează la sediul U.A.T., prima conferință de amenajare;*
- *Transmiterea invitațiilor către specialiștii nominalizați pentru a participa la prima conferință de amenajare;*
- *Întocmirea procesului-verbal al ședinței de lucru;*
- *Organizarea cadrului privind transparența decizională;*
- *După recepționarea lucrărilor de teren se ține a doua conferință de amenajare;*
- *Transmiterea invitațiilor către specialiștii nominalizați pentru a participa la prima și a doua conferință de proiectare, la care vor participa specialiștii amenajști, reprezentanții ai U.A.T., reprezentanții utilizatorilor de pajiști și alte părți interesate;*

- *Întocmirea procesului-verbal al ședinței de lucru;*
- *Organizarea cadrului privind transparența decizională;*
- *Întocmirea listei de responsabilități privind aplicarea efectivă în teren a amenajamentului, pe o perioadă de 10 ani;*

Orice alte lucrări tehnice, juridice sau de orice altă natură în afara celor menționate mai sus, cerute de beneficiar și pe care executantul le poate realiza nu fac obiectul acestui contract, ele putând fi realizate de către executant în urma unor negocieri cu beneficiarul, în vederea stabilirii termenilor de execuție și plată a acestor lucrări.

III. DURATA.

Art. 3.

Contractul se încheie pe o durată de 12 **luni** începând de la data semnării contractului.

Termenele prezentate vor curge de la plata primei tranșe a prețului lucrărilor la momentul semnării contractului către executant în condițiile art. 8 din prezentul contract.

Părțile pot stabili de comun acord printr-un act adițional ca prezentul contract să își producă efectele condiționat de predarea către Executant a actelor solicitate și cuprinse în actul adițional semnat de părți. Până la această dată contractul este încheiat sub condiție suspensivă, termenele de executare fiind suspendate iar Executantul este exonerat de orice obligație stipulată în prezentul contract cadru. Totodată în cazul în care Beneficiarul nu își îndeplinește obligația de plată cu titlul de avans datorată la momentul semnării contractului potrivit art. 8, Executantul va fi exonerat de orice obligație stabilită în sarcina sa, prezentul contract neavând niciun efect juridic.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI.

Art.4.

Prețul contractului stabilit de comun acord este :

Prețul total al contractului este de : 70 RON / ha x 198 ha = 13860 , exclusiv T.V.A.

(Prețul nu conține T.V.A. și taxe conf. pct. a.).

a. Taxele și avizele aferente acestor lucrări sunt plătite de Beneficiar. Prețul nu conține T.V.A. În cazul în care conform prevederilor legale în vigoare sau prin textele noi de lege adoptate până la finalizarea contractului va exista obligația de plată a unor taxe/avize suplimentare, Beneficiarul arată în mod expres că este de acord cu plata acestora.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE.

Art. 5.

Executantul se obligă:

- a) Să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor primite de la beneficiar, cât și asupra concluziilor rezultate în urma elaborării, pe timp nelimitat.
- b) Să respecte normele tehnice și metodologiile în vigoare privind realizarea măsurătorilor topografice și a documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor și aprobărilor necesare scopului lucrării.
- c) Să informeze periodic beneficiarul la cererea acestuia sau din proprie inițiativă asupra stadiului lucrărilor.
- d) Să înmâneze beneficiarului la finalizarea lucrărilor un exemplar din documentația finalizată.

Art. 6.

Beneficiarul se obligă:

- a) Să pună la dispoziția executantului în termenele stabilite, a informațiilor și documentelor de care dispune în legătură cu obiectul contractului și în folosul realizării acestuia. Întârzierea de către beneficiar a informațiilor solicitate de executant la termenele prevăzute la art. 3 atrage după sine amânarea cu aceeași durată de timp a termenelor de finalizare a etapelor prevăzute la art. 3 precum și finalizarea integrală a obiectului contractului.
- b) Să asigure comunicarea și colaborarea pe toată durata realizării contractului cu excepția execuției lucrărilor.
- c) Să achite contravaloarea lucrărilor în termenele și tranșele prevăzute la art. 8; nerespectarea acestei obligații va conduce la penalizări conform art. 8, precum și la întârzieri ale termenelor de execuție, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului.
- d) Să achite taxele de avizare tehnică către instituțiile implicate în elaborarea lucrării, pentru terenul și construcțiile ce fac obiectul respectivului contract.
- e) Să analizeze periodic împreună cu executantul modul în care se îndeplinesc prevederile din contract.
- f) Să nu întreprindă nici el sau terțe persoane din partea beneficiarului acțiuni care să obstrucționeze sau să întârzie derularea lucrărilor în conformitate cu termenele prevăzute la art. 3. din prezentul contract, deoarece aceste acțiuni ar putea atrage după sine întârzieri în executarea lucrărilor și finalizarea contractului.
- g) Să achite contravaloarea taxelor/avizelor suplimentare prevăzute de prevederile legale chiar dacă acestea nu au fost avute în vedere la încheierea contractului, în măsura în care acestea sunt necesare proiectului solicitat de Beneficiar.

VI. EXECUTAREA CONTRACTULUI

Art. 7.

- a) Transmiterea între beneficiar și executant și invers a documentelor, documentațiilor tehnice sau oricare tip de acte se va face pe baza de proces verbal de predare primire semnat de reprezentanții desemnați ai părților.
- b) Eventualele obiecții ale beneficiarului în legătură cu obiectul contractului pot fi formulate în scris, în termen de 7 zile calendaristice de la predarea lucrării către executant.
- c) Obiecțiile beneficiarului vor fi analizate de părțile contractante în termen de 10 zile de la formularea lor și rezolvate într-un timp convenit de părți.

VII. PLATA LUCRĂRILOR

Art.8.

- a) Decontarea lucrării se va face conform normelor metodologice emise de organele fiscale, pe baza facturilor/chitanțelor prezentate de executant și achitate de beneficiar în cel mult 10 (zece) zile de la data emiterii acestora.
- b) Tranșele de plată și stabilirea cuantumurilor acestora:
- la finalizarea lucrărilor fiecărei etape conform obiectului contractului și predarea acestora pe baza Procesului Verbal de Predare – Primire către beneficiar.
- c) Neachitarea facturilor în condițiile prevăzute la pct. a și b din prezentul articol atrage după sine plata de către beneficiar a unor penalizări de 0,05% pentru fiecare zi de întârziere, din suma de plată menționată în respectiva factură.
- d) Executantul va plăti penalizări pentru fiecare zi de întârziere în măsura în care se va stabili propria sa culpă, într-un cuantum de 0,05% pe zi din suma aferentă etapei respective din lucrare.

VIII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 9.

Părțile pot modifica sau completa prevederile contractului în timpul derulării acestuia numai de comun acord. Înțelegerile convenite cu această ocazie vor fi stipulate în acte adiționale care în momentul semnării de ambele părți vor constitui anexe ale prezentului contract.

IX. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.10.

- a) Neexecutarea obiectului contractului sau nerespectarea termenelor contractuale, termenele de execuție și plată vor face responsabilă partea din vina căreia s-a ajuns în acea situație, care devine pasibilă de a plăti despăgubiri.
- b) Executantul este pasibil de despăgubiri față de beneficiar în cazul în care o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă s-a stabilit în sarcina executantului culpa sa constând în neglijență gravă sau erori intenționate.
- c) Despăgubirile de care se poate face pasibil executantul nu pot fi mai mari decât suma ce a fost sau ar fi urmat a fi încasată.

X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

Art. 11.

Prezentul contract încetează prin :

- expirarea termenului contractului.
- în caz de forță majoră.
- în cazul în care una din părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) ;
- rezilierea acestuia cu acordul părților.
- rezilierea unilaterală a contractului atunci când una din părți își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, având drept consecință imposibilitatea desfășurării activității de către cealaltă parte, după ce partea în culpă a fost notificată în scris pentru a-și executa obligațiile și i s-a oferit un termen rezonabil de îndeplinire a acestora.
- Prezentul contract este reziliat de drept fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, în cazul în care beneficiarul nu-și respectă termenele și modalitățile de plată stabilite la art. 8 lit. b. din prezentul contract. Prezentul paragraf constituie Pact Comisoriu de Gradul IV în sensul art. 1553 Noul Cod Civil, neexecutarea obligațiilor de plată în condițiile art. 8 ducând la rezilierea de drept a contractului fără somație sau punere în întârziere, Executantul/Prestatorul fiind exonerat - odată cu intervenția acestuia - de executarea oricărei obligații ce decurge din prezentul contract.

Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

XI. CORESPONDENȚA.

Art. 12. Toate notificările și comunicările către Părți se vor face în scris și vor fi valabile doar dacă vor fi comunicate la datele de contact prezentate mai jos.

Nume: S.C. PROCAD S.R.L.

Adresa poștală: Timișoara, str. Suceava, nr. 13, jud. Timiș

În atenția: Dr. Ing. POPESCU Cosmin

Funcția: Administrator

Tel: +40 745 948 913

Fax: +40 256 443 443

E-mail: office@procad.ro

Nume: COMUNA SAG

Adresa poștală: loc. Sag, str a II a , nr. 49, judetul Timis

În atenția: ROSU FLAVIUS ALIN

Funcția: Primar

Tel: +40 256 395 368

Fax: +40 256 395 368

XII. FORȚA MAJORĂ.

Art. 13. Nici una dintre Părți nu va fi răspunzătoare față de cealaltă parte pentru întârzierile în realizarea obligațiilor sale, dacă executarea acestora este împiedicată sau întârziată în totalitate sau parțial de un caz de forță majoră așa cum este acesta reglementat de dreptul civil.

Dacă îndeplinirea obligațiilor în cadrul Contractului de către una din Părți este împiedicată, întârziată sau afectată de cauze prevăzute mai sus., atunci partea afectată va notifica imediat în scris pe cealaltă Parte, furnizând detalii rezonabile privind întârzierea și cauzele respective, perioada estimată a existenței acelor cauze sau dacă se așteaptă ca acestea să continue precum și o descriere a măsurilor luate.

XIII. DREPTUL APLICABIL.

Art. 14. Litigiile de orice fel decurgând din executarea prezentului contract de prestări - servicii, se soluționează pe cale amiabilă, iar în caz contrar acestea se vor soluționa potrivit dispozițiilor dreptului românesc de instanțele judecătorești, de la sediul Executantului/Prestatorului, respectiv Municipiul Timișoara.

XIV. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul contract a fost încheiat azi data 24.04.2018 în două exemplare câte unul pentru fiecare parte contractuală și conține 7(șapte) pagini.

EXECUTANT
S.C. PROCAD S.RL.
Dr. Ing. POPESCU Cosmin

BENEFICIAR
Comuna Sag
PRIMAR ROSU FLAVIUS ALIN

Viceprimar ,
LUCA FLORIN

Contabil,
E.c COJOCAR – DIANA FLORINA

Viza CFP.

Avizat juridic
Av.MITRAN MUGUREL