



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 20/30.01.2024**

**privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 3038/25.06.2014 ,  
pentru spațiul identificat în CF 400998 C1-U2 Șag**

**Consiliul Local Șag, întrunit în ședință ordinară din data 30.01.2024**

Având în vedere expunerea de motive a d-lui Primar Roșu Flavius – Alin nr. 541/19.01.2024 și cererea d-nei farm. Cornelia Movileanu, administrator a S.C Colefarm Șag S.R.L înregistrată cu nr. 11559/28.12.2023, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere pentru spațiului în care își desfășoară activitatea, raportul de specialitate nr.479/ 18.01.2024 al d-nei Inspector Ec. Cojocar Diana-Florina.

Raportul de evaluare nr.6/25.01.2024, înregistrat la Primăria Șag cu nr.1000/26.01.2024, întocmit de Evaluator autorizat valabil 2024 Dragomir Mihai.

În baza art. 1774 -1835, NCC

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), alin. (6), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g) și art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 3038/25.06.2014, pentru spațiul identificat în CF 400998 C1-U2 Șag cu destinație Farmacie, prin act adițional, pentru o perioadă de 4 ani, de la data expirării actului adițional nr.2/2022 .

**1.1.** Se aprobă chiria lunară pentru folosirea spațiului, în sumă de 13,17 lei/mp/lună, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Dragomir Mihai, legitimația 12253/2024, valabilă 2024.

**Art. 2.** Restul clauzelor contractului rămân neschimbate.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Contabilitate din cadrul Primăriei Comunei Șag.

**Art. 5.** Prezenta Hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Timiș ;
- Compartimentului Contabilitate din cadrul Primăriei Comunei Șag ;
- S.C Colefarm Șag S.R.L
- Mass-media locala prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
KAPOR ANTONIUS

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
NIERGEȘ PETRU