



## HOTĂRÂREA

Nr. 60/28.09. 2021

privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractual de concesiune nr. 1392/18.09.1997

Consiliul Local Șag întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2021

Având în vedere următoarele :

- Referat de aprobare nr. 7730/15.09.2021 al d-lui Primar Roșu Flavius - Alin;
- Cererea formulate de S.C Bega Turism S.A, prin adresa nr.1062/10.09.2021, înregistrată la Primăria Șag cu nr. 7659/14.09.2021;
- Raportul de specialitate al Compartimentelor: Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Agricol nr. 7971/22.09.2021 și referatul nr. 7974/22.09.2021 al compartimentului taxe și impozite;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag
- Contractul de concesiune nr. 1392/18.09.1997 si actul adițional nr. 1/ 28.08.2012;
- Sentința civilă nr. 243/PI/LP din 17.02.2016 Dosar 8166/30/2015 Tribunalul Timiș, Hotărârea A.G.E.A , a S.C Bega Turism S.A din data de 28.10.2015;
- Art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 – Codul civil cu modificările și completările ulterioare – art.551, alin.(8) art. 866, 871-873;
- OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ art. 108, lit.”b”, art. 362;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată și actualizată, ultima modificare fiind prin Legea nr. 29/2011;
- Legea nr.199/1997 Ratificarea Carta Europeană a autonomiei locale;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), (2), lit. „c”, alin. (6) lit. „a” și 139 alin. (3) lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art.198, art.199 si art. 197 alin. 1 alin. 2 si alin. 4 din OUG nr. 57/2019 – Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 1392/18.09.1997 modificat prin actul adițional nr. 1/ 29.08.2012 încheiat cu S.C Bega Electromotor S.A.

**Art.2.(1)** Conform prevederilor art. 41, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată, se aprobă încheierea unui act adițional contractului de concesiune nr. 1392/18.09.1997 prin care se schimbă titularul dreptului de concesiune asupra terenului identificat în CF 402627 Șag în suprafață de 1241 mp, și terenului identificat în CF nr. 402628 Șag care au făcut obiectul contractului de concesiune nr. 1392/18.09.1997 , pe care titularul de contract a edificat construcții conform obiectivelor stabilite ( bază de agreement), se va întocmi un act adițional la contract de concesiune cu noul proprietar, respectiv S.C Bega Turism S.A.

**2.(2)** Prețul concesiunii asupra terenului, respectiv redevența este în conformitate cu H.C.L Șag nr. 20/30.05.2013, în valoare de 1 leu/mp/an, acest tarif se va indexa anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică și se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Șag.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se însărcinează primarul comunei Șag prin: compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, compartiment contabilitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Timiș;
- S.C Bega Turism S.A;
- Compartimentelor Contabilitate și urbanism și amenajarea teritoriului;
- Se va posta pe pagina [www.primariasag.ro](http://www.primariasag.ro);
- Mass-media locală, prin afișaj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
KAPOR ANTONIUS**

*Kapor Antonius*

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNELI,  
NIERGEȘ PETRU**

*Niergeș Petru*

