



ROMANIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA ȘAG  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 32 din 28.03.2018**

**privind modificarea și completarea Hotărârii de Consiliu Local Nr. 77 din 12.12.2017 privind implementarea proiectului "Centru social medical comunitar"**

Consiliul Local Șag, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2018

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag, care sunt favorabile

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

luând act de:

referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Șag nr. 2453/23.03.2018, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 77./2016 privind implementarea proiectului "Centru social medical comunitar".

Constatând necesitatea modificării și completării Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017 în vederea rectificării și completării erorilor materiale în concordanță cu Ghidul Solicitantului, aferent Măsurii 2/6B "Investiții în infrastructura socială și medicală" finanțată de Grupul de Acțiune Locală Timișul de Centru prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R. submăsura 19.2 – Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală.

Consiliul Local al Comunei Șag,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se modifică art. 1 din cuprinsul Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017, care va avea următorul conținut:

" Se constată necesitatea realizării investiției de construire și dotare a unui centru social-medical comunitar în localitatea Șag, comuna Șag. Necesitatea acestei investiții se sprijină pe insuficienta dezvoltare la nivelul comunei a infrastructurii sociale

și medicale și a serviciilor aferente, dar mai ales pe lipsa unui centru comunitar care să furnizeze locuitorilor servicii medicale și sociale de bază.

A fost identificată oportunitatea atragerii de fonduri europene nerambursabile prin intermediul Măsurii 2/6B - "Investiții în infrastructura socială și medicală", linie finanțată de Grupul de Acțiune Locală Timișul de Centru.

Potentialul economic al investiției este reprezentat de îmbunătățirea serviciilor de bază furnizate populației și drept urmare, creșterea nivelului de trai la nivelul comunei, cu rezultatul final al dezvoltării locale din perspectivă socială și economică.

Drept urmare, se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate a proiectului „Intocmire Studiu de Fezabilitate pentru construirea unui centru social-medical comunitar”, denumit în continuare Proiectul, așa cum aceasta este prezentată în Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Se aprobă implementarea proiectului „Intocmire Studiu de Fezabilitate pentru construirea unui centru social-medical comunitar”, denumit în continuare Proiectul.

**Art. 2.** – Se modifică conținutul **art. 2.1** din cuprinsul Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017, care va avea următorul conținut: "Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției. În cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R. submăsura 19.2 – Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală, Măsura 2/6B - Investiții în infrastructura socială și medicală, potrivit legii.

**Art. 3.** - Se modifică conținutul **art. 2.2** din cuprinsul Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017, care va avea următorul conținut: "Consiliul local al comunei Șaș va asigura finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului, precum și cheltuielile eligibile care exced valoarea ajutorului public nerambursabil acordat în cadrul Măsurii 2/ 6B „Investiții în infrastructura socială și medicală”.

**Art. 4.** – Se modifică conținutul **art. 5.** Din cuprinsul Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017, după cum urmează: "Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, domnul Roșu Flavius- Alin, în dubla sa calitate de primar al comunei și de ordonator principal de credite. Acesta urmează a fi persoana delegată pentru relaționarea cu Grupul de Acțiune Locală Timișul de Centru și AFIR, în vederea derulării proiectului."

**Art. 5.** Se modifică **Anexa 1** a Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017 privitoare la indicatorii tehnico-economici ai proiectului, care va avea forma **Anexei 1** a prezentei Hotărâri.

**Art. 6.** – Se introduce **art. 9**, care va avea următorul conținut: "Consiliul local al comunei Șaș își asumă angajamentul că proiectul nu va fi generator de venit"

**Art. 7.** – Celelalte articole ale Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017 rămân neschimbate, astfel cum sunt prezentate în cuprinsul Hotărârii Nr. 77 din 12.12.2017.

**Art. 8.** 7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Șaș;
- Compartimentului Contabilitate/taxe și impozite;
- Mass-media locală prin afișaj.
- 

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUCA FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
NIERGEȘ PETRU**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Niergeș Petru mentioned in the text above.

**I. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI:**

**„CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL-MEDICAL COMUNITAR, COMUNA ŞAG, JUDEŢUL TIMIŞ”**

**li. Indicatori tehnici:**

**S teren măsurată = 1741 mp;**

S construită existentă = 0 mp;

S desfăşurată existentă = 0 mp;

P.O.T existent = 0 %;

C.U.T existent = 0;

S construită propusă = 252,04 mp;

S desfăşurată propusă = 252,04 mp;

S terase exterioare = 45,75 mp;

S alei auto+ pietonale = 403, 67 mp;

S spaţii verzi = 1039, 54 mp= 59,71%

**P.O.T propus = 14,48 %**

**C.U.T propus = 0,14**

**alţi indicatori tehnici ai clădirii: încăperi, suprafeţe, alte descrieri**

**lista spaţiilor interioare, înălţimile lor şi suprafeţele utile ale acestora**

**spaţii destinate cabinetelor şi anexelor medicale (H = 2,72 m)**

- cabinet reabilitare, recuperare, kinetoterapie – 18,23 mp
- cabinet medicină integrativă, psihoterapie – 27,26 mp
- asistent comunitar – 11,68 mp
- cabinet medicină generală – 13,68 mp
- cabinet tratament – 11,96 mp
- cabinet sterilizare – 4,42 mp

depozitare deşeuri medicale – 1,52 mp

**spaţii destinate personalului şi pacienţilor (H = 2,72 m)**

- sala de aşteptare şi recepţie – 25,48 mp
- hol – 15,86 mp
- hol – 14,28 mp
- spaţiu tehnic – 5,17 mp
- vestiar pacienţi cabinet kinetoterapie – 4,07 mp
- hol vestiar – 1,70 mp
- vestiar personal – 3,81 mp
- vestiar personal – 5,34 mp
- hol oficiu – 7,90 mp

- oficiu – 3,98 mp
- hol grup sanitar personal – 2,43 mp
- grup sanitar personal – 6,56 mp
- hol grup sanitar pacienți – 2,09 mp
- grup sanitar pacienți – 7,36 mp.

Clădirea, cu regim de înălțime parter - cu fundații din beton armat continue sub zidurile din cărămidă, zidărie exterioară și interioară din caramidă consolidată cu stâlpișori din beton armat placați la exterior cu polistiren extrudat (pentru eliminarea punților termice) și pereți despărțitori din caramidă și gips-carton rezistent la foc și umezeală, izolați fonic, buiandrugii, grinzi, centuri și planșeu din beton armat cu acoperiș tip șarpantă din lemn în două ape cu învelitoare din țiglă ceramică pe frontul dinspre stada VI și terasă necirculabilă la frontul stradal către strada II - va mobila frontul stradal către strada II și VI iar volumul acesteia va îngloba toate elementele temei de proiectare. Ea va fi racordată la utilitățile existente în jurul amplasamentului (apă, gaz, alimentare cu energie electrică). Spațiul public va fi prevăzut cu rampe pentru handicapați.

## II. Indicatori economici:

**Valoare totală proiect conform devizului general:** 1.266.373,86 lei (inclusiv TVA) echivalent al sumei de 272.925, 401 EUR, existând o diferență de aproximativ 2 lei față de valoarea totală a proiectului conform bugetului indicativ al Cererii de Finanțare, diferență datorată faptului că în cuprinsul Cererii de Finanțare nu este permisă introducerea decimalelor, făcându-se astfel rotunjirea prin scădere

**Valoare eligibilă:** 695.216 lei= 149.831 EUR,

**Valoare neeligibilă:** 571.156 lei= 123.094 EUR

Valorile eligibile și neeligibile sunt cele din bugetul indicativ al Cererii de Finanțare. Există, astfel, o diferență de aproximativ 2 lei față de valoarea exprimată Devizul general, datorată faptului că în cuprinsul bugetului indicativ al Cererii de finanțare nu este permisă introducerea decimalelor, făcându-se astfel rotunjirea prin scădere.

Curs euro la data întocmirii devizului general: 1 euro= 4, 6400 lei (09.11.2017)

Durata de realizare a investiției: 24 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

LUCA FLORIN

