



3340162

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnatul HOMORODEAN N. DORU-NICOLAE, având funcția de Consilier local la Comuna Sag, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastie - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2019	540 m2	1/3	Moștenire	HOMORODE AN IULIANA ELENA MUNTEAN MARIANA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dudestii Noi - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2008	15000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	HOMORODE AN ANA PATRICIA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Sag - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2015	487 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	HOMORODE AN ANA PATRICIA
Tara:	Agricol	2023	702 m2	1/2	Contract de	HOMORODE

ROMANIA Judet: Timis Localitate: Sag - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	AN ANA- PATRICIA
--	--	--	--	--	----------------------	---------------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastie - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	100 m2	1/3	Moștenire	MUNTEAN DORINA MARIANA HOMORODE AN IULIANA ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Sag - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2015	223 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	HOMORODE AN ANA PATRICIA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Sag - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2015	23 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	HOMORODE AN ANA PATRICIA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2006	78 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	HOMORODE AN ANA PATRICIA

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de

producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VW SCIROCCO	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a

**tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ALPHA BANK	2006	2031	45000 EUR
ALPHA BANK	2015	2038	545230 RON
ING BANK	2019	2024	49000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
HOMORODEAN DORU NICOLAE	SC GAUSS SRL, Timisoara Calea Martirilor 1989 nr 1 3 5 corp D jud Timis	Angajat	104249 RON
1.2. Soț/soție			
HOMORODEAN ANA PATRICIA	Directia Generala Regionala A Finantelor Publice Timisoara, Timisoara Bld Gh Lazar nr 9B jud Timis	Sef serviciu	116222 RON
HOMORODEAN ANA PATRICIA	Universitatea De Vest Din Timisoara, Timisoara bld Vasile Parvan nr 4	LECTOR	2617 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
HOMORODEAN DORU NICOLAE EXPERT EVALUATOR ANEVAR EPI EBM	Sag str XLVIII nr 18 jud Timis	SERVICII DE EVALUARE	68600 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			

-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
HOMORODEAN DORU NICOLAE	MApN	PENSIE	43044 RON
5.2. Soț/soție			
HOMORODEAN ANA PATRICIA	CASA DE PENSII TIMIS	INDEMNIZATIE CONFORM DECRET LEGE 118 DIN 1990	20952 RON
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
HOMORODEAN DORU NICOLAE	Sag str II nr 49 jud Timis	INDEMNIZATIE CONSILIER LOCAL	7028 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
10-05-2024	