

Incheiat cu ocazia sedintei extraordinare a consiliului local al comunei Sag din data de 23.02.2007.

Se incepe sedinta la ora 12.30 conform convocatorului secretarul comunei d-ul Nierges Petru face apelul nominal si constata ca d-nii consilierii: Ciogescu Dorian Grigore si Kanalas Ghizela sunt absenti.

La sedinta participa d-nii Primar Oprea Venus, Viceprimar Badai Stefan si Jurist Jebelean Iosif.

D-ul Secretar Nierges Petru citeste procesul verbal incheiat cu ocazia sedintei ordinare a C.L Sag din data de 15.02.2007.

Dupa citire procesului verbal d-ul Secretar Nierges Petru intreaba daca sunt obiectii pe marginea acestui.

Neexistind obiectii, procesul verbal este supus la vot, fiind aprobat cu 9 voturi pentru.

Inainte de alegerea Presedintelui de sedinta d-ul Primar Oprea Venus, doreste sa faca citeva precizari in legatura cu cele prezentate de catre d-ul Prefect Ovidiu Draganescu, in sedinta care s-a desfasurat in Aula Universitatii din Timisoara.

D-nul Primar atrage atentia in legatura cu contractele incheiate in baza unei H.C Local care poate sa fie atacata in contencios administrativ de catre Institutia Prefectului in termen de 90 de zile de la emiterea Hotarari . D-ul Primar spune ca pana la trecerea acestui termen nu va mai semna nici un contract. Deasemeni cere parerea Consiliului Local in legatura cu aceasta problema.

S-a stabilit ca se va emite hotararile iar contractele se vor incheia dupa trecerea termenului de 90 de zile . Toti cei 9 consilierii prezenti sunt de acord cu acest punct de vedere.

Secretarul comunei dl. Nierges Petru solicita propuneri pentru alegerea presedintelui de sedinta.

Dl. Sabadas Nelu Florinel propune pe dl.laducec Dorel. Secretarul întreaba daca sînt si alte propuneri, neexistînd se supune la vot si este ales presedinte de sedinta dl. consilier laducec Dorel cu 8 voturi pentru.

Presedintele de sedinta d-ul laducec Dorel, citeste ordinea de zi, si propune introducerea a unui nou punct pe ordinea de zi Hotarare privind aprobarea PUZ - Zona depozitare materiale generale-extravilan Sag - in scris in CF nr.4037 Sag - beneficiar SC Fryvegella SRL. D-nul Presedinte întreaba daca sînt obiectii privind ordinea de zi si daca sunt de acord cu introducerea a unui nou punct pe ordinea de zi . Neexistînd obiectii,se supune la vot obtinînd 9 voturi pentru.

Primul punct pe ordnea de zi este hotarîre privind insusirea proiectului tehnic si documentatiei de executie reabilitare drum comunal Sag-Manastire Timiseni. Se citeste raportul comisiei de specialitate care este de acord cu solicitarea emiteri unei hotarari , cu conditia sa nu fie folositi bani de la bugetul local.

D-ul Presedinte intreaba daca sunt obiectii. Ne existand se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru.

Se trece la al doilea punct al ordinii de zi – hotarîre privind aprobarea realizari proiectului tehnic si de executie extindere gradinita si constructie.

D-ul Presedinte de sedinta laducec Dorel citeste raportul comisiei de specialitate, care este favorabil emiteri unei hotarari.

Se citeste proiectul de hotarare.

Pe marginea proiectului se iniatiaza urmatoarele discutii:

- D-ul Consilier Sarbovan Vlad Calin spune ca inainte de inceperea constructiei ar trebui cerut avizul Inspectoratului scolar Timis, pentru aprobarea prelungirii programului si aprobarea organigramei;
- D-ul Consilier Pavel Alexandru Dan doreste sa se solicite avizul de la ministerul Educatiei.

D-nul Presedinte de sedinta intreaba daca sunt si alte obiectii. Neexistand se supune la vot si se voteaza cu 9 voturi pentru.

Se trece la punctul trei pe ordinea de zi Hotarare privind aprobarea PUZ-Zona depozitare materiale generale – extravilan Sag-inscris in CF nr.4037 Sag-beneficiar SC Fryvegella SRL.

Se citeste referatul d-lui Primar Oprea Venus .

D-ul Presedinte de sedinta laducec Dorel intreaba daca sunt obiectii.

Se initiaza urmatoarele discutii:

- D-ul Consilier Sarbovan Vlad Calin spune ca este de acord cu conditia sa nu se desfasoare activitati economice care sa produca poluare.

D-ul Presedinte intreaba daca sunt si alte obiectii. Neexistand se supune la vot si hotarîrea se adopta 9 voturi.

Urmatorul punct pe ordinea de zi este "Diverse":

Se citeste cererea d-lui Miha Aurel nr.773/21.02.2007 care solicita aprobarea unei cai de acces pe terenul care il detine in baza unui contract de concesiune.

Se citeste raportul Comisiei de specialitate care nu este de acord cu acordare unei cai de acces pe terenul solicitat de catre d-ul Miha Aurel, deoarece in zona respectiva este prevazut realizarea unui canal colector pentru apele pluviale.

Consiliul Local solicita d-lui Miha Aurel sa depuna toate actele prin care sa faca dovada concesiunii (Hotarare C.L

Sag, Contract de concesiune, planuri cadastrale, dovada ca a achitat revedenta si impozitul aferent).
D-ul Consilier Sarbovan Vlad Calin spune ca pana nu se clarifica situatia terenului in zona nu putem sa li aproba deasemenea, atrage atentia ca si d-ul Kappor Alexandru a solicitat terenul respective si nu l s-a aprobat ca atare nu putem sa aprobam d-lui Mihael Aurel.
Toti cei 9 consilierii prezenti sunt de acord cu punctual de vedere al Comisiei de Specialitate.

Se citeste cererea d-lui Balanescu Virgil nr.676/14.02.2007 care solicita aprobarea certificatului de urbanism, privind dezmembrarea parcelor cu nr.top. 282-283 /b/3/a in suprafata de 627 mp si parcela nr. Top282-283/b/3/b in suprafata de 673 mp.

D-ul Jurist Jebelean Iosif solicita consiliului sa aprobe dezmembrarea.

Consiliul Local este de acord cu aprobarea certificatului de urbanism in urmatoarele conditii nu i se va acorda drept de servitute de trecere d-lui Balanescu Virgil prin parcela cu nr.Top. 282-283/b/2, acesta trebuind sa prevada cale de acces prin parcela cu nr.top.282-283/b/3/b.

Toti cei noua consilieri prezenti sunt de acord cu aprobarea certificatului de urbanism in conditiile mentionate.

D-ul Jurist Jebelean Iosif supune atentiei consiliului negocierea facuta cu d-ul Ene Puiu Paul pentru terenul situat in comuna Sag inscris in CF nr.1633 Sag, cu nr. Top.703-704/a/1/b/2/a/1/a negociere care s-a facut conform procesului –verbal de negociere incheiat in data de 7.01.2006, si intreaba Consiliul daca este de acord cu suma negociata.

D-ul Consilier Sarbovan Vlad Calin spune ca nu este de acord cu negocierea incheiata in data de 7.01.2006 si doreste sa se faca o noua negociere.

D-ul Presedinte de sedinta intreaba daca sunt si alte obiectii. Ne existand se aproba negocierea cu 8 voturi pentru iar domnul consilier Sarbovan Vlad Calin este impotriva.

Se supune atentiei Consiliului documentatia cu privire la soseaua de centura a Municipiului Timisoara (varianta de ocolire Timisoara Sud) pentru acordarea acordului de principiu .Consiliul Local propune acordarea acordului de principiu in conformitate cu documentatia inaintata.

D-ul Presedinte de sedinta prezinta documentatia inaintata de catre primaria comunei Parta, pentru acordarea unui aviz de principiu, in legatura cu reseaua de canalizare care se va racorda in reseaua de canalizare a comunei Sag. In urma studierii planurilor inaintate sau intiat urmatoarele discutii:

- D-ul Consilier Sarbovan Vlad Calin spune ca este de acord cu conditia platii de catre Consiliul Local Parta, a unei revedente pentru terenul pe care va trece reseaua si trecerea conductei prin digul de aparare pe teritoriul comunei Parta si nu prin Lunca Timisului. Si suportarea unei parti din costurile rezultate pentru realizarea retelei de canalizare Sag-Timisoara;
- Consiliul Local acorda avizul de principiu in urmatoarele conditii Reteaua de canalizare va traversa digul in raza comunei Parta si nu se va realiza prin Lunca Timisului ci prin exteriorul digului de aparare. Nu se va permite sapaturi sau alte lucrari la digul de aparare din raza comunei Sag.

Toti cei noua consilieri prezenti sunt de acord cu acordarea avizului conditionat.

D-ul Presedinte de sedinta intreaba daca sunt si alte probleme de discutat.

D-ul Consilier Sarbovan Vlad Calin atrage atentia in legatura cu rampa de gunoarie, mentionand ca a inteles ca aceasta va trebui sa fie inchisa pana la data de 31.12.2008 deasemeni sa se faca o adresa catre SC Retim Timisoara, prin care sa li se atraga atentia in legatura cu obligatia de a igieniza zona din jurul rampei de gunoarie si sa restranga zona de depozitare in interiorul rampei. Se va acorda termen de realizare 2 saptamani din momentul sesizarii.

Deasemeni sa se faca o sesizare la Garda de Mediu in legatura cu aceasta problema.

D-ul Primar doreste sa ni se comunice sumele de bani care sau alocat pentru inchiderea rampei si contul in care au fost depuse.

Consiliul ridica problema platii indemnizatiilor de sedinta si propun modificarea regulamentului cu plata a unei sedinte ordinare si doua sedinte pe comisii pe luna.

D-nul Presedinte intreaba daca mai sunt si alte probleme. Ne existand declara sedinta inchisa.

**Presedinte de sedinta,
IADUCEC DOREL**

A consemnat,
**Secretar
NIERGES PETRU**