

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 27.04.2018, la sediul Consiliului Local al comunei Șag, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Șag.

Secretarul comunei dl Niergeș Petru face apelul nominal și constată că, dl Consilier Darco Leu – Gheorghe lipsește acesta comunicând prin adresa înregistrată cu nr. 3238/25.04.2018 faptul că nu poate să fie prezent la ședință din motive obiective, fiind plecat din țară.

Secretarul citește procesul – verbal încheiat cu ocazia ședinței ordinare din data de 28.03.2018, secretarul întreabă dacă sunt obiecții în legătură cu cele consemnate, ne existând se supune la vot și se votează cu 12 voturi pentru.

Secretarul solicită să se numească un nou președinte de ședință. Dl Pântea Petru propune pe dl Sârbovan Vlad - Călin Secretarul întreabă dacă sunt și alte propunerii. Neexistând supune la vot propunerea făcută, se votează cu 11 voturi, dl Sârbovan Vlad – Călin se abține. Este ales Președinte de ședință pentru luna aprilie 2018 dl Sârbovan Vlad - Călin, astfel a fost parcurs punctul nr. 1 de pe ordinea de zi .

Dl Președinte de ședință Sârbovan Vlad - Călin citește ordinea de zi a ședinței și propune aprobarea introducerii pe ordinea de zi a unui nou punct proiect de hotărâre Privind Completarea H.C.L Șag nr. 78/2017 Privind aprobarea principalelor investiții, propuse a se realiza la nivelul comunei Șag în anul 2018 , completată prin H.C.L Șag nr. 12/2018. Se supune la vot aprobarea ordini de zi, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la dezbaterii pe punctele aflate pe ordinea de zi, **se începe cu punctul 2.** Hotărâre privind aprobarea preluării imobilelor situate în comuna Șag „ Zona Mănăstire”, având categoria de folosință teren pentru străzi/teren pentru drum, în proprietatea privată a comunei Șag și înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară

Se citește Referatul de oportunitate nr. 2817/ 11.04.2018 a d-lui Primar – Roșu Flavius Alin, raportul nr. 3036/19.04.2018 a d-nei ing. Bocan Milica și rapoartele celor două comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag, care sunt favorabile.

Dl Președinte de ședință Sârbovan Vlad - Călin supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre. Se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la **punctul 3.** Hotărâre privind Completarea H.C.L Șag nr. 78/2017 Privind aprobarea principalelor investiții, propuse a se realiza la nivelul comunei Șag în anul 2018, completată prin H.C.L Șag nr. 12/2018.

Se citește referatul nr. 3190/24.04.2018 prin care solicită aprobarea completării listei cu principalele investiții propuse a se realiza în anul 2018 și rapoartele celor două comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag, care sunt favorabile.

Dl Președinte de ședință, supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre. Se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la ultimul punct de pe ordinea de zi . Diverse.

Se analizează expunerea de motive a d-lui Consilier Hubert Alexandru – Nicolae, înregistrată cu nr. 2737/05.04.2018 prin care solicită includerea pe lista de investiții pentru anul 2017-2022 a următoarelor obiective : Construirea unei școli noi, mutarea grădiniței în clădirea actuală școli gimnaziale și înființarea unei creșe în clădirea actuală grădinițe.

Dl Consilier Hubert Alexandru – Nicolae oferă mai multe informații în legătură cu solicitarea formulată .

Dl Consilier Sârbovan Vlad – Călin : Eu cred că ar trebui făcut un studiu pentru a se vedea dacă este necesară o Școală Nouă.

Dl Consilier Ciocârlan Dumitru : Nu cred că în momentul de față este necesară o școală nouă și nu cred că putem susține financiar o astfel de investiție.

Dl Consilier Hubert Alexandru – Nicolae: Eu am solicitat includerea acestor proiecte în strategia de dezvoltare a comunei Șag.

Se analizează cererea înregistrată cu nr. 2438/26.03.2018 a d-lui Kocsis Gheorghe, care solicită aprobarea cumpărării terenului concesionat din strada a IV-a nr. 105 Șag, teren pe care are edificate construcții, existând un contract de concesiune între Consiliul Local Șag și dl Kocsis Gheorghe și soția acestuia Kocsis Iulica.

Consiliul Local este de acord cu vânzarea acestui teren, în acest sens aprobă efectuarea unei evaluări.

Se analizează adresele d-lui Șuiugan Gavril înregistrate cu nr. 2065/13.03.2018, completată prin adresa nr. 3319/ 27.04.2018 cu privire la intenția de a vinde imobilul apartament situat în str. a VIII-a nr.1, ap.1, la prețul de 30.000 Euro, în echivalent lei.

Consiliul Local este în principiu interesat de achiziționarea acestui apartament, pentru funcționarea centrului de permanență medicală, în acest sens Consiliul Local este de acord cu realizarea unei evaluări pentru acest apartament.

Se analizează raportul anual de evaluare internă a unități de învățământ pentru anul școlar 2016-2017 depus de către Școala Gimnazială Șag, înregistrat cu nr. 1558/22.02.2018. Consiliul Local ia act de raportul depus.

Se analizează referatul nr.3037/19.04.2018 a d-lui Viceprimar Luca Florin, cu privire la situația terenului pe care este amplasată pista de motocros, care este concesionat de clubul Sportiv Motoverde, în suprafață de 1,50 ha și terenul în suprafață de 9 ha închiriat de Cuttaia Claudio pentru creșterea animalelor.

Consiliul Local Șag solicită ca dl Cuttaia Claudio să aducă terenul la starea de pășune, să igienizeze zona, să ridice toate materialele (cauciucurii, blocuri de piatră e.t.c) depuse pe această pășune și să niveleze terenul, în cazul în care nu are documente care să ateste faptul că deține numărul de animale pentru a respecta încărcătura/ha, pentru cele 9 ha, se va diminua suprafața închiriată proporțional cu numărul de animale deținut.

Se analizează referatul nr. 3112/20.04.2018 a d-lui Viceprimar Luca Florin, cu privire la terenurile concesionate către S.C Doczi S.R.L și d-na Oprea Laura- Petronela și dl Oprea Vlad, contracte ce urmează să expire.

Consiliul Local nu intenționează să prelungească aceste contracte de concesiune, vor fi notificați titularii de contract cu privire la faptul că C.L Șag nu intenționează să prelungească contractele la data expirării acestora.

Se analizează cererea d-lui Rohrich Iosif înregistrată cu nr. 2041/12.03.2018 prin care solicită schimbarea contractului de închiriere.

Consiliul Local constată că contractul de închiriere este expirat, în extrasul de carte funciară CF nr. 792 Șag nu apare nici o construcție.

Se va solicita un extras de carte funciară la zi, pentru a se putea analiza situația juridică a acestui imobil.

Se analizează adresa depusă de S.C Terra Business S.R.L cu nr. 3050/20.04.2018 prin care solicită aprobarea schimbării categoriei de folosință pentru parcela CC183/1/28-29/9 Șag din zonă de funcțiunii de interes public/dotări speciale, în zona de locuințe.

Solicitantul se va adresa Compartimentului de urbanism din cadrul primăriei Șag, pentru a solicita un certificat de urbanism, pentru această parcelă de teren.

Dl Viceprimar Luca Florin : Vreau să vă supun atenției mai multe aspect cu care mă confrunt: Am amenajat parcurile comunei dar acestea au nevoie de întreținere permanentă care nu poate fi făcută cu personalul pe care îl avem la dispoziție, în acest sens solicit aprobarea achiziționării de servicii de întreținere a acestora. Consiliul Local este de acord cu achiziționarea de servicii de întreținere a spațiilor verzi.

Dl Viceprimar Luca Florin: În legătură cu căpușele care sunt tot mai active în această perioadă, vă solici să aprobați achiziționarea de materiale pentru combaterea acestor insecte. Consiliul Local este de acord cu achiziționare de materiale pentru combaterea căpușelor și tânțarilor, în acest scop se va achiziționa și un atomizor.

DI Consilier Ciocârlan Dumitru: Atomizorul să poată fi folosit și pentru tratamente cu praf.

DI Președinte Sârbovan Vlad- Călin întreabă dacă sunt și alte probleme de discutat, ne existând declară ședința închisă.

**Președinte de ședință,
SÂRBOVAN VLAD - CĂLIN**



**A consemnat
Secretar,
NIERGEȘ PETRU**

