



ROMANIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA ȘAG  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA  
Nr.12 / 31.03.2015

Privind aprobarea lărgirii plajei de utilizare a terenului înscris în CF nr. 401756 Șag.

**Consiliul local Șag, întrunit în ședința extraordinară în data de 31.03.2015**

Având în vedere cererea depusa de către dl Brânzoi Ioan – Ovidiu nr. 525/33.02.2015, punctul de vedere înregistrat cu nr. R525/23.03.2015 al d-lui arh. Rosu Romeu responsabil pe linie de Urbanism, cu atribuții de Arhitect - Șef al comunei Șag, care este favorabil și referatul nr. 1062/24.03.2015 al d-lui Primar Oprea Venus.

În urma avizului favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local Șag.

În urma dispozițiilor H.G.R. nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicată.

În baza prevederilor Ordinului nr. 1383/2002 al Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței

În baza prevederilor legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modificată și republicată.

Conform prevederilor art. 25 al. 1 și Anexa nr. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

În baza prevederilor art. 36 al. 2 lit. c) art. 45, alin.2, lit. e) și art. 115, alin. 1, lit. b) din legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea “utilizărilor premise” pentru terenul înscris în CF nr. 401756 Șag, proprietate a d-lui Brânzoi Ioan - Ovidiu și soției acestuia Brânzoi Diana, în sensul lărgirii plajei de utilizare permisa a parcelei după cum urmează:

- pe lângă funcțiunea dominantă a construirii de locuințe în sistem colectiv se permite și construirea de locuințe semi colective și unifamiliale cu următoarele condiții:

- să respecte coeficienți urbanistici inițiali de utilizare a terenului și a regimului de înălțime aprobat prin PUZ P27/2009.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl Arh. Roșu Romeu - Giorgian.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Timiș;
- O.C.P.I Timiș;
- Compartimentelor: agricol și urbanism din cadrul Primăriei Șag;
- Mass mediei locale prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
KAPOR ANTONIUS



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
NIERGEȘ PETRU

