

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL  
AL COMUNEI ȘAG**

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 43 din 28 .03.2024**

**Privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF nr. 412783 Șag, în trei loturi**

**Consiliul Local al Comunei Șag, întrunit în ședința ordinară de îndată din data de 28.03.2024**

Având în vedere referatul de promovare nr. 3578 /28.03.2024, al d-lui Primar Roșu Flavius - Alin , prin care solicită aprobarea dezmembrării terenului înscris în C.F nr. 412783 Șag, în trei loturi , raportul de specialitate nr.3549./27.03.2024 a d-lui Inspector- arh. Rus Gabriel Doru Marian, și documentația proiect nr.12/2024 întocmită de PFA Burtic R. Alexandru, avizat OCPI nr../2024 .

- Prevederile art. 83 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, coroborate cu prevederile Regulamentului de avizare nr. 571 bis din 09.07.2014 al ANCPI;
- Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea terenului înscris în CF nr. 412783 Șag, cu nr. top. 412783 Șag , în suprafață de 2000 mp, conform planșei întocmite de către PFA Burtic R. Alexandru, proiect nr. 12/2024, în trei loturi, astfel:

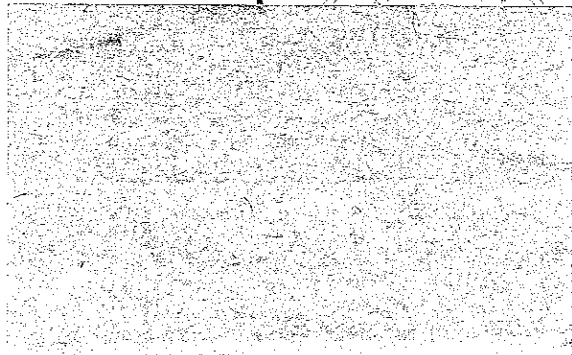
1. Lot.1 -Teren intravilan, nr. cad. 412785 în suprafață totală de 876 mp, categoria de folosință arabil, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag;
2. Lot.2 -Teren intravilan, nr. cad. 412786 în suprafață totală de 645 mp, categoria de folosință arabil, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag;
3. Lot.3 -Teren intravilan, nr. cad. 412787 în suprafață totală de 479 mp, categoria de folosință arabil, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag.

**Art.2.** Se propune O.C.P.I. Timiș aprobarea dezmembrării și înscrierea în Cartea Funciară a celor prezentate la art.1 conform documentației întocmite de către, PFA Burtic R. Alexandru, proiect nr.12/2024, înregistrată la O.C.P.I. Timiș cu nr. 83239/2024, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Timiș;
- Compartimentul Urbanism și compartimentului Agricol din cadrul primăriei comunei Șag;
- O.C.P.I. Timiș;
- Mass-media locală prin afișaj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
HOMORODEAN DORU - NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,  
NIERGEȘ PETRU**

