

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 28.06.2021, la sediul Consiliului Local al comunei Șag, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Șag.

Secretarul comunei dl Niergeș Petru face apelul nominal și constată că toți consilierii locali sunt prezenți.

Secretarul comunei citește Procesul – verbal încheiat cu ocazia ședinței ordinare din data de 26.05.2021 și întreabă dacă sunt obiecții față de cele consemnate.

Se supune la vot aprobarea Procesului - verbal, se votează cu 13 voturi pentru .

Secretarul general solicită a se formula propunerii pentru funcția de președinte de ședință pentru luna iunie 2021.

DI Viceprimar Kapor Antonius propune pe dl Consilier Vlad Ioan.

Secretarul general întreabă: sunt și alte propunerii?. Ne existând supune la vot propunerea formulată, care se aprobă cu 12 voturi pentru, 1 abținere. Astfel a fost parcurs punctul nr. 1 de pe ordinea de zi.

DI Președinte de ședință Vlad Ioan citește ordinea de zi cu punctele înscrise.

DI Primar Roșu Flavius – Alin: Retrag de pe ordinea de zi punctul 7 și aștept propunerii pentru criteriile de acordare a terenurilor în baza Legii nr.15/2003.

DI Primar Roșu Flavius – Alin: Propun introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre Privind aprobarea preluării unui imobil situat în comuna Șag, având categoria de folosință curți construcții, teren pentru drum, teren pentru zona verde, în proprietatea privată a comunei Șag și înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară, proiect promovat de către dl Viceprimar Kapor Antonius.

Se supune la vot ordinea de zi cu cele propuse, se votează cu 13 voturi pentru.

Se trece la **punctul nr. 2** de pe ordinea de zi proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Șag , precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T.C Șag.

DI Președinte de ședință Vlad Ioan: citește proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Șag, precum și actualizarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al U.A.T.C Șag, inițiat de Primarul Comunei Șag, Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.5206/18.06.2021, referatele Compartimentului Urbanism și Amenajarea a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Șag r. 5263/22.06.2021 și raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului Local Șag.

DI Președinte: dacă nu sunt alte observații, supun la vot proiectul de hotărâre în forma propusă de inițiator, se votează cu 8 voturi pentru, 3 împotriva și 2 abțineri.

Se trece la **punctul nr. 3** de pe ordinea de zi proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Șag a terenului înscris în CF nr. 400644 Șag

Se citește referatul de aprobare al Viceprimarului comunei Șag dl Kapor Antonius, înregistrat cu nr.5195/17.06.2021, raportul de specialitate al compartimentului de urbanism nr. R5195/22.06.2021 și raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag

DI Președinte, dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 13 voturi pentru.

Se trece la **punctul nr. 4** de pe ordinea de zi proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului proprietate privată a comunei Șag, identificat în CF nr. 401659 Șag și însușirea raportului de evaluare

DI Președinte: citește cererea nr.8453/18.12.2020 a d-nei Grecu Gianina și soțul Grecu Cornel prin care solicita cumpărarea terenului concesionat înscris în CF nr. 401659 Șag, cu nr. cad 401659, în suprafață de 640 mp, referatul de aprobare nr. 5246 /22.06.2021 a domnului Primar Roșu Flavius -Alin prin care se propune vânzarea terenului concesionat și însușirea raportului de evaluare efectuat pentru terenul solicitat, ce are edificată o construcție în proprietatea solicitantului, raportul/avizul de specialitate al compartimentului Contabilitate și resurse umane nr.5395/28.06.2021 și raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag.

DI Președinte, dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 13 voturi pentru.

Se trece la **punctul nr. 5** de pe ordinea de zi proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Comunei Șag pentru imobilul teren drum de exploatare DE 73/1.

DI Președinte de ședință Vlad Ioan: citește referatul de aprobare nr.R5278/22.06.2021 a d-lui Vicerimar – Kapor Antonius și referatul de specialitate nr. 5278./22.06.2021 al d-lui Inspector - David Daniel și arh. Rus Gabriel Doru Marian și Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag;

DI Președinte, dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 13 voturi pentru.

Se trece la **punctul nr. 6** de pe ordinea de zi proiect de hotărâre privind rectificarea de geometrie și suprafață pentru imobilul teren înscris în CF 402106 Șag

DI Președinte de ședință Vlad Ioan: citește referatul de aprobare nr. R5264/22.06.2021 al d-lui Viceprimar Kapor Antonius și referatul de specialitate al compartimentelor Urbanism și Agricol nr.5264/22.06.2021 și Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag;

DI Președinte, dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 13 voturi pentru.

Se trece la **punctul nr. 7** de pe ordinea de zi, proiect nou introdus, privind aprobarea preluării unui imobil situat în comuna Șag, având categoria de folosință curți construcții, teren pentru drum, teren pentru zona verde, în proprietatea privată a comunei Șag și înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară.

DI Viceprimar Kapor Antonius: retrag de la dizbateri proiectul propus.

Diverse :

Se analizează adresa S.C LDS Europe S.R.L înregistrată în registrul de intrare al comunei Șag cu nr.4683/02.06.2021 prin care se solicită a i se comunica dacă pe raza U.A.T.C. Șag există disponibil un teren în vederea construirii unei hale.

Comuna Șag deține mai multe loturi de teren, rezultate în urma dezmembrării conform PUZ-ului realizat de către Consiliul Local Șag, în partea de nord a localității și care au ca destinație teren pentru zonă industrială servicii/producție, suprafața loturilor fiind între 1300-1600 mp. Consiliul Local Șag urmând să realizeze procedurile legale în vederea concesionării.

Se analizează adresa nr. 4412/25.05.2021 cu privire la solicitarea d-nei Suligar Aurelia de acordare a unei locuințe sociale.

Consiliul Local Șag nu dispune în momentul de față de spații cu destinația de locuință socială, se ia act de faptul că solicitarea petentei este luată în evidență încă din anul 2016.

Se analizează cererea înregistrată cu nr. 4502/26.05.2021 a SC Fenicia Agreement Invest SRL , care solicită preluare contract de concesiune pentru Baza Montecarlo.

Nu există documente doveditoare din care să rezulte faptul că SC Fenicia Agreement Invest SRL a preluat patrimoniul fostei societăți comerciale, care a avut încheiat un contract de concesiune pentru această suprafață de teren.

Ne mai existând puncte și subiecte de discutat dl Președinte de ședință Vlad Ioan declară ședința închisă.

Președinte de ședință,
VLA IOAN

Secretar General al Comunei
NIERGEȘ PETRU