

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**AL COMUNEI ȘAG**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 41 din 28.04.2023**

**Privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în cartea funciară nr. 400982 Șag**

**Consiliul Local al Comunei Șag, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2023**

Având în vedere referatul de promovare nr. 3442/19.04.2023, al d-lui primar Roșu Flavius - Alin, prin care solicită aprobarea dezmembrării terenului înscris în C.F nr. 407011 Șag, raportul de specialitate nr. R 3365/20.04.2023 a d-lui Inspector- arh. Rus Gabriel Doru Marian și documentația proiect nr.11/2023 întocmită de PFA Burtic R. Alexandru, avizat OCPI nr. 84700/11.04.2023.

- Prevederile art. 83 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, coroborate cu prevederile Regulamentului de avizare nr. 571 bis din 09.07.2014 al ANCPI;
- Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea terenului înscris în CF nr. 400982 Șag, cu nr. top. 400982, în suprafață de 1980 mp, conform planșei întocmite de către PFA Burtic R. Alexandru, proiect nr.11/2023, în trei loturi, astfel:

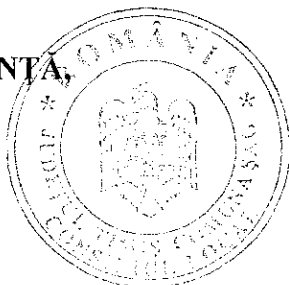
1. Lot.1 -Teren intravilan, nr. cad. 407373 în suprafață totală de 507 mp, categoria de folosință curți construcții, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag;
2. Lot.2 -Teren intravilan, nr. cad. 407374 în suprafață totală de 500 mp, categoria de folosință curți construcții, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag;
3. Lot.3 -Teren intravilan, nr. cad. 407375 în suprafață totală de 973 mp, categoria de folosință curți construcții, domeniul privat al comunei Șag, în administrarea operativă a Consiliului Local Șag.

**Art.2.** Se propune O.C.P.I. Timiș aprobarea dezmembrării și înscrierea în Cartea Funciară a celor prezentate la art.1 conform documentației întocmite de către, PFA Burtic R. Alexandru, proiect nr.11/2023, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Timiș;
- Compartimentul Urbanism și compartimentului Agricol - Din cadrul primăriei comunei Șag;
- O.C.P.I. Timiș;
- Mass-media locală prin afișaj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**RĂDUCĂ CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**  
**NIERGEȘ PETRU**