



ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘAG
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 76/12.12.2017

privind numirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290 în suprafață de 621 mp.

Consiliul Local Șag, întrunit în ședința ordinară din data de 12.12.2017

Având în vedere Expunerea de motive a d-lui Consilier Hubert Alexandru – Nicolae nr. 8214/23.11.2017 prin care solicită efectuarea de demersuri în vederea transferului dreptului de proprietate asupra imobilului „clădire Școala Catolică”, în proprietatea privată a Comunei Șag și aresa Episcopiei romano-Catolică nr. 1969/2017, înregistrată în registrul de intrare -ieșire al comunei Șag cu nr.8363/29.11.2017 prin care se aduce la cunoștință faptul că este de acord cu vânzarea imobilului identificat în CF 402290 Șag cu nr. top 402290.

Având în vedere:

- rapoartele favorabile ale Comisiilor din cadrul Consiliului Local al comunei Șag.
- prevederile Legii 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În temeiul art. 36 alin. 1 și alin 2, lit (c), art. 45 alin.1 și 5, art. 123, al. 1 și 3 și art.115, alin., lit (c) din Legea nr. 215/2001 legea administrației publice locale, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1:(1) Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare a imobilului, compus casa și teren în suprafață de 621 mp , situat în comuna Șag, intravilan, înscris în cartea Funciară nr. 402290 Șag, cu nr. top. 402290, în următoarea componență:

- Hubert Alexandru – Nicolae;
- Sârbovan Vlad – Călin;
- Luca Florin;
- Cristescu Loriană;
- Ivan Valentin.

(2) Datele de identificare a imobilului menționat la alin. (1) sunt prevăzute în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâr.

(3) Secretariatul tehnic al comisiei va fi asigurat de Inspector – Ec. Cojocar Diana – Florina , contabil în cadrul compartimentului Contabilitate din aparatul de lucru al primăriei Șag.

(4) Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- analizează oferta depusă;
- negociază prețul de cumpărare în baza raportului de evaluare al imobilului în condițiile legii prin grija persoanei cu atribuții pe linie de achiziții;
- întocmește procesul verbal de negociere;
- transmite către compartimentul contabilitate și Primar procesul verbal de negociere în vederea inițierii proiectului de hotărâr.

Art.2. (1): Se aprobă contractarea unei lucrări de evaluare pentru imobilul menționat la art.1 evaluarea va fi efectuată de către un expert Evaluator Imobiliar autorizat. A.N.E.V.A.R.

(2)Raportul de evaluare și procesul de negociere se supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Șag.

Art.3. Prezenta hotărâr se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului contabilitate – primăria Șag
- Mass – media locală prin afișaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCA FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
NIERGEȘ PETRU