



HOTĂRÂREA  
Nr.83/14.12.2021

Privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a imobilelor CC248, CC251/1

Consiliul local al comunei Șag întrunit în ședința extraordinară din data de 14.12.2021,  
Analizând:

- referatul de aprobare al Viceprimarului comunei Șag, înregistrat sub nr. 10460/ 09.12.2021, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al compartimentului Agricol și al compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. R10529/10.12.2021 și documentația tehnică întocmită de PFA Puscău Astrid Patricia Dana, înregistrată cu nr. 10022/26.11.2021.

- avizul comisiei de specialitate ale Consiliului Local Șag,  
Luând în considerare prevederile:

- art. 885 alin. 1, art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară,
- art.2, lit. (a), art. 4, alin. 1, art.7 și art. 31, alin.2 din Legea nr.18/1991 Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 alin. 2, art. 24 alin. 2 și alin. 3 ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23, art. 78 și art.83 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- art. 354 și art. 355 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, modificat și completat,
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat.

H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art. 1.** Se însușește documentațiile cadastrală de primă înscriere, întocmită de PFA Puscău Astrid Patricia Dana, pentru imobilul teren: CC248 în suprafață de 1258 mp și CC 251/1 în suprafață de 231 mp, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.1.** Se aprobă înscrierea provizorie în domeniul privat al comunei Șag, în administrarea Consiliului Local Șag a imobilelor identificate la Art.1 cu categoria de folosință Curți construcții „CC”, conform proiectelor tehnice nr.470/2021 și nr.471/2021, întocmite de PFA Puscău Astrid Patricia Dana.

**2.2.** Se aprobă notarea provizorie în cartea funciară pentru fiecare imobil rezultat a următoarelor: Domeniul public al comunei Șag, în administrarea Consiliului Local Șag.

**Art. 3.** Se solicită O.C.P.I. Timiș înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară a celor aprobate la articolele precedente.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Viceprimarul comunei Șag și compartimentului Agricol și compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul Aparatului de specialitate al Primăriei Șag.

**Art. 5.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- D-lui Viceprimar;
- O.C.P.I Timiș;
- Compartimentului Agricol și compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Mass – media locală, prin postarea pe [www.primariasag.ro](http://www.primariasag.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
KAPOR ANTONIUS



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
NIERGEȘ PETRU