



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘAG
CONSILIUL LOCAL ȘAG

HOTĂRÂREA
Nr. 94/25.10.2022

Privind aprobarea primei înscrierii în cartea funciară a terenului cu nr.cad.A206/3/1

Consiliul local al comunei Șag întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2022,

Analizând:

- referatul de aprobare al Viceprimarului comunei Șag, înregistrat sub nr. 8240/30.10.2022, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al compartimentului Agricol și al compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. R.8104/29.09.2022 și documentația tehnică întocmită de PFA Puscău Astrid Patricia Dana, înregistrată cu nr. 8104/27.09.2022.

- avizul comisiei de specialitate ale Consiliului Local Șag,

Luând în considerare prevederile:

- art. 885 alin. 1, art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară,

- art.2, lit. (a), art. 4, alin. 1, art.7 și art. 31, alin.2 din Legea nr.18/1991 Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 alin. 2, art. 24 alin. 2 și alin. 3 ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 23,art. 78 și art.83 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

- art. 354 și art. 355 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, modificat și completat,

- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere, întocmită de PFA Puscău Astrid Patricia Dana, pentru imobilul teren: nr. Cad.A206/3/1 în suprafață de 4043 mp, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.1. Se aprobă înscrierea în domeniul privat al comunei Șag, în administrarea Consiliului Local Șag a imobilului teren identificat la Art.1 cu categoria de folosință Arabil, conform proiectului tehnic nr.10/2022, întocmit de PFA Puscău Astrid Patricia Dana.

Art. 3. Se solicită O.C.P.I. Timiș înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară a celor aprobate la articolele precedente.

Art.4. Se aprobă **notarea provizorie a proprietăți publice a Comunei Șag**, în administrarea Consiliului Local al Comunei Șag, pentru imobilul teren menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Viceprimarul comunei Șag și compartimentului Agricol și compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul Aparatului de specialitate al Primăriei Șag.

Art.6. Cu data adoptării prezentei, se abrogă H.C.L Șag nr.21/28.02.2022.

Art. 7 Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- D-lui Viceprimar;
- O.C.P.I Timiș;
- Compartimentului Agricol și compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Mass – media locală, prin postarea pe www.primariasag.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KAPOR ANTONIUS

Kapor Antonius



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
NIERGEȘ PETRU

Niergeș Petru