



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMȘ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI ȘAG

HOTĂRÂREA
Nr. 39/28.03.2024

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a cabinetelor medicale

Consiliul Local Șag, întrunit în ședință ordinară din data 28.03.2024

Având în vedere: Expunerea de motive a d-lui Primar Roșu Flavius – Alin nr. 3137/196.03.2024 și raportul de specialitate nr.3321/21.03.2024, al compartimentului Contabilitate și resurse umane, prin Inspector Ciogolea Claudia;

Cererile: prin care solicită închirierea spațiului în care își desfășoară activitatea, cererea nr. 2418/28.02.2024 a d-nei dr. Chirilă Gabriela și cererea nr. 2854/12.03.2024 a d-nei dr. Szilagyi Melinda – Blanca.

În baza art. 1774 -1835, NCC

În conformitate cu prevederile art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin. (1), alin.(2), lit.”c” și alin.(6), lit.”a”, art.332, art.333, alin (1) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere, prin act adițional, pentru următoarelor spații, cu destinație de cabinete medicale, proprietate a comunei Șag, către cabinetele medicale care își desfășoară în prezent activitatea în aceste spații.

- Ap. 4, CF nr. 402114-C1-U4, în suprafață de 23 mp, Cab stomatologic „dr. Chirilă Gabriela“, prețul chiriei este de 13,30 lei/mp/lună.
- Ap. 5, CF nr. 402114-C1-U5, în suprafață de 50 mp, Cab medical „dr. Szilagyi Melinda – Blanca,” prețul chiriei este de 13,30 lei/mp/lună.

1.1 Se însușesc rapoartele de evaluare nr. 30 /13.03.2024 și nr.31/20.03.2024 întocmite de evaluator autorizat Dragomir Mihai, pentru stabilirea valorii de închiriere, autorizatie nr.12253, valabilă pentru anul 2024.

Art. 2 Perioada pentru care se va încheia actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere va fi de 5 ani.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Contabilitate și resurse umane din cadrul Primăriei Comunei Șag.

Art. 4 Prezenta Hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Timiș ;
- Compartimentului Contabilitate și resurse umane;
- Mass-media locala prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOMORODEAN DORU - NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARGENERAL AL COMUNEI,
NIERGES PETRU