

Incheiat cu ocazia sedintei ordinare a consiliului local al comunei Șag din data de 15.02.2007.

Se incepe sedinta la ora 12.30 conform convocatorului secretarul comunei d-ul Nierges Petru face apelul nominal si constata ca d-nii consilierii: Pavel Alexandru Dan si Iaducec Dorel sunt absenti.

La sedinta participa d-nii Primar Oprea Venus, Viceprimar Badai Stefan si Jurist Jebelean Iosif.

Domnul Secretar Nierges Petru da cuvantul d-lui Jurist Jebelean Iosif, fost Secretar al comunei pana la data de 31.01.2007 care citeste procesul verbal incheiat cu ocazia sedintei ordinare a C.L sag din data de 31.01.2007.

Dupa citire procesului verbal d-ul Jebelean Iosif intreaba daca sunt obiectii pe marginea acestuia.

- Dl. consilier Sârbovan Vlad Călin solicită să se studieze problema extinderii comunei pînă la rampa de gunoi și să se monteze la scoala generală termostate de ambient pentru reducerea cheltuielilor de încălzire, deasemenea să se asigure o sursă de apă potabilă la scoală și grădiniță.
- Dl. Consilier Vieru Cornel propune ca echipa de conducere a clubului sportiv să prezinte raport de activitate pe anul 2006, iar în cazul în care nu există activitate să se ia măsuri pentru schimbarea acesteia.
- Dl. Consilier Sabadas Florinel întreabă pe dl . Vieru ce activitate consideră dînsul că ar fi trebuit realizată si nu s-a realizat.
- Dl primar Oprea Venus propune ca orice problema apărută să se rezolve pe calea dialogului între CL Șag si conducerea CS Timișul Șag.
- Dl. secretar Niergeș Petru întreabă dacă mai sînt și alte obiectii. Neexistînd alte obiectii, procesul verbal este supus la vot, fiind aprobat cu 8 voturi pentru.

Secretarul comunei dl. Niergeș Petru solicită propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

Dl. Precup Augustin propune pe dl. Mezei Florea, iar dl. Sârbovan Vlad Călin propune pe dl. Sabadaș Florinel. Secretarul întreabă dacă sînt și alte propuneri, neexistînd se supune la vot alegerea dlui Mezei Florea pentru care se votează 2 voturi pentru si 5 împotriva. Se supune la vot alegerea dlui Sabadas Nelu Florinel pentru care se obtin 5 voturi pentru și 2 abțineri.

Este ales președinte de ședință dl. consilier Sabadas Nelu Florinel.

Președintele de ședință Sabadaș Nelu Florinel, citește ordinea de zi, si propune introducerea a unui nou punct pe ordinea de zi Hotarare privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 1755/27.04.2005. D-nul Presedinte întreaba dacă sînt obiecții privind ordinea de zi. Neexistînd se supune la vot obținînd 8 voturi pentru.

Primul punct pe ordnea de zi este hotărîre privind validarea dlui Bogdan Claudiu Oliwer pe funcția vacantă de consilier local.

Se citește adresa nr. 5/08-02-2007 a Organizației Județene Timiș a Partidului Democrat, prin care se comunică că următorul supleant pe lista PD este dl. Bogdan Claudiu Oliwer.

Comisia de validare constată că sînt îndeplinite condițiile legale pentru validare Bogdan Claudiu Oliwer și propune CL validarea acestuia. Dl președinte întreabă dacă sînt obiecții și supune la vot propunerea. Se obtin 8 voturi pentru.

Dl. Secretar solicită dlui Bogdan Claudiu Oliwer depunerea jurămîntului pe care îl semnează și participă cu drepturi depline la ședința CL. Șag.

Se trece la al doilea punct al ordinii de zi – hotărîre privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al comunei Șag pe anul fiscal 2007. Se citește referatul dnei contabil Laboș Cristina și avizul favorabil al comisiei de specialitate. Pe marginea proiectului se inițiază următoarele discuții:

- dna contabil Labos Cristina dă explicații plenului, în legătură cu sumele și modul de repartizare a acestora;
- dl primar arată că se urmăresc cu maximă seriozitate si strictețe toate capitolele din buget și modul în care sînt repartizate sumele;
- dl președinte de ședință propune să se aloce o sumă de bani din bugetul local pentru cheltuieli de protocol. În urma discuțiilor s-a stabilit ca această sumă să fie de 5 000 lei.
- dl consilier Sârbovan propune să se aloce sume pentru apă plata pentru copii de la scoală și grădiniță;
- dl. primar intervine si arată ca sumele pentru realizarea acestei propuneri ar fi foarte mari și greu de pus în practică, dar există stațiile de filtre pentru apă și se va încerca punerea în funcțiune a acestora în cel mai scurt timp.
- dl consilier Ciogescu Dorian are aceleasi obiectii față de propunere și solicită să se găsească soluții pentru apă;
- dna consilier Boșca Olimpia arată că este obligația părinților de a asigura apă potabilă copiilor la scoala sau gradiniță;
- dl consilier Sârbovan Călin propune aprobarea sumei de 10 000 lei pentru cumpărarea apei, această sumă să fie luată de la capitolul bani pentru încălzire la scoala;
- dl consilier Ciogescu Doru propune ca termen de soluționare a problemei apei 20 de zile, propunere cu care toți cei 9 consilieri sînt de accord;
- dna consilier Boșca Olimpia propune ca o suma de bani de la Agenda Culturală să fie trecută pentru achiziționarea de tehnică IT.

În acest moment în consiliu întră un reprezentant al Grupului Rompetrol care supune atenției consiliului o propunere de asociere în parteneriat pentru realizarea unei statii de alimentare cu carburanți, prin care CL Șag să participe cu terenul de 1 000 mp, iar Rompetrol cu stația mobilă de carburanți.

DI. primar spune că nu deținem terenul necesar ramânând a se analiza posibilitatea încheierii acestui parteneriat.
DI. Sârbovan cere să se prezinte documentațiile pentru toate investițiile cuprinse în buget.
DI. primar explică faptul că dacă ne lamentăm în lucruri fără importanță nu mai se votează bugetul și arată că pentru toate investițiile există documentațiile necesare punându-le la dispoziția dlui Sârbovan.
DI. Ciogescu Dorian spune că dl. Sârbovan are dreptate, dar ar trebui să vină cu o zi înainte pentru studierea documentațiilor în comisie.
DI. Primar spune că pentru proiectele de apă trebuiesc studii tehnice.
DI. Sârbovan spune că pune întrebări pentru că vrea să fie lămurit despre investițiile care se vor realiza.
DI. Sârbovan spune că împreună cu dl. Vieru a ridicat problema amenajării șanțurilor încă de 1 an.
DI. Ciogescu întreabă cind se construiește sala de consiliu și unde.
DI. Primar explică faptul că aceasta se va construi pe aripa de nord a primăriei dar această investiție nu se poate face pe proiectul modernizării centrului civic, aceasta urmînd a se realiza din fonduri proprii în anul 2008.
DI. președinte de ședință întreabă dacă mai sînt alte obiecții față de bugetul propus.
Supus la vot se adoptă cu 9 voturi – pentru.

Punctul trei pe ordinea de zi prevede aprobarea a doua rapoarte de expertiză a terenurilor concesionate în Zona de Est, și vînzarea acestora către concesionarii care și-au edificat construcții pe acestea.
DI. președinte de ședință citește raportul favorabil al comisiei de specialitate.
Nu sînt obiecții și hotărîrea se adoptă 9 voturi pentru. și raportul de evaluare se însușește cu valorile propuse de către expert.

Următorul punct pe ordinea de zi este „Diverse”:

- dl Mezei Florea prezintă raportul personal privind activitatea desfășurată în anul 2006 în cadrul CL Șag.
- se citesc cererile pentru acordarea unui loc de casa, a următoarelor persoane: Glomnicu Andreea Diana, Podina Mircea, Burlacu Haralamb. Consiliul este în principiu de acord cu acordarea de locuri de casă și se propune înscrierea pe lista și în momentul în care va dispune de terenul necesar se vor aloca în conformitate cu normele legale și lista de priorități.
- se discută cererea dlui Viziteu Laurențiu, prin care solicită prelungire contractului de concesiune pentru terenul înscris în CF nr. 1683 Șag.

Se citeste raportul comisiei de specialitate din cadrul CL care recomanda atribuirea terenului pe durata existentei constructiei.

În urma discuțiilor din plenum sedintei s-au stabilit următoarele: D-ul Jurist Jebelean Iosif explica faptul ca pentru moment nu se poate concesiona terenul pe perioada propusa de catre comisia de specialitate, intrucat constructia nu este edificata si intabulata.

Consiliul aproba prelungirea contractului de concesiune pe o perioada de 2 ani, prin incheierea unui act aditional la contract. Toti cei 9 consilierii votand pentru adoptarea unei Hotarari in acest sens.

Se citeste cererea de concesiune sau arendare a unei suprafete de 30 ha teren, a d-lui Altmayer Martin avand ca scop cresterea animalelor. Se citeste raportul comisiei de specialitate care este de acord cu concesiunea terenului. In urma dezbatelilor in plen s-a stabilit ca terenul respectiv se va inchiria si se va stabili valoarea de inchiriere, modalitatea prin care se va face aceasta avanduse in vedere respectarea cadrului legal: publicitate, licitatie, contract.
DI Consilier Sarbovan Vlad Calin spune sa se faca publica intentia de inchiriere a unei suprafete de teren pentru a putea solicita si alte persoane interesate.
Toti cei 9 consilierii sunt in principiu de acord.

Se citeste cererea nr.469/01.02.2007 a d-nei Bradea Floarea care solicita cumpararea terenului aflat in prelungirea gradinei inscrisa in CF cu nr. Top. 614-615/a/2 Șag.

DI Jurist Jebelean Iosif spune ca terenul in cauza face parte din pasunea comunala stabilita prin ordinal prefectului si nu poate face obiectul vanzari. D-nul Consilier Sarbovan Vlad Calin spune ca nu se poate vinde terenul respectiv.

D-na Consilier Bosca Olimpia atrage atentia ca in zona respectiva a fost aprobat realizarea unui plan cu drum de acces si locurii de casa pentru cazurile sociale.

Consiliul nu este de acord cu vanzarea terenului solicitat si se propune realizarea unui regulament cu conditiile de atribuire a terenurilor (Concesiune, inchiriere) in conformitate cu legislatia in vigoare. toti cei 9 consilierii prezenti sunt de acord cu acest punct de vedere.

Se citeste cererea d-lui Bobontanu Mihai nr.691/15.02.2007 care solicita aprobarea montari unei troite pe coltul strazi a –II- a cu a –VI- a Consiliul local este de acord cu montarea acestei troite cu conditia consultari preotului ortodox si respectarea legislatiei in constructii.

DI Presedinte intreaba daca sunt si alte probleme. D-ul consilier Ciogescu Doru intreaba care este situatia cu cele 2 ha de teren realizate din schimbul cu Cristescu sa se caute cartile funciare.

Se citeste cererea d-lui Gaureanu Maxim nr.693/15.02.2007 care solicita acordarea a 3-4 ha teren pentru cresterea animalelor.
Consiliul local propune rezolvarea cereri in acelas mod ca si cererea d-lui Altmayer Martin cererea fiind similara.

DI consilier Sarbovan Vlad Calin are cunostinta despre existenta unui proiect in zona Metropolitana, Zona in care este cuprinsa si comuna Șag, pentru preluarea retelelor de apa din comuna de catre societatea Aquatim. DI Primar

Considera ca realizarea unui asemenea proiect va duce implicit la scumpirea excesiva a pretului apei la consumator.
DI Sarbovan propune realizarea unui studiu de fezabilitate privind oferta Aquatim.
DI Primar aduce la cunostinta faptul ca exceptand pe domnul Consilier Sarbovan, nici un alt consilier nu a venit cu propuneri privind mobilarea proiectului Centru Civic. In acest sens se da citire posibilitatilor de mobilare conform regulamentului. Ramane ca in scurta perioada de timp cei ce au propuneri sa le prezinte, pentru a fi discutate in plenul sedintei C.L.Sag.

Se reaminteste problema introducerii curentului electric la cimitir.
DI Presedinte intreaba daca mai sunt si alte probleme. Ne existand declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta,
Sabadas Nelu Florinel

A consemnat,
Secretar
Jebelean Iosif