

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII DE SALUBRIZARE
Nr.5836/ 10.08.2017

CAPITOLUL I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1) UAT/COMUNA **SAG** cu sediul în **comuna Sag, str. a II-a,nr.49** , județul TIMIS, telefon 0256395368, fax 0256395368, cod fiscal **2506200**, reprezentat prin Primar – ROSU FLAVIUS ALIN, în calitate de **BENEFICIAR**,

și

2) **RETIM Ecologic Service S.A. Timișoara**, cu sediul în Timișoara, str.Oituz, nr. 3/A, județul Timș, telefon/fax 0256/499537; 0256/499499, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Timis sub nr. J 35/56/1997, C.U.I RO 9112229, reprezentată prin Director General Tehnic – Investitii - ec. Para Gheorghe si Director General Marketing Economic – Dan PASCU, în calitate de **PRESTATOR - OPERATOR**,

au încheiat prezentul contract de prestari servicii de salubrizare, în temeiul Hotărârii **47/27.06.2017** adoptată de către Consiliul Local a comunei **SAG**.

CAPITOLUL II. DISPOZIȚII GENERALE

Secțiunea 1. Definiții și interpretare

Art.1 - (1) În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă;
- b) *zi* – zi calendaristică;
- c) *deșeu menajer* - deșeurile provenite din gospodării/ locuințe;
- d) *deșeu comunal*- deșeurile menajere și similare;
- e) *deșeuri similare* - deșeurile care, din punctul de vedere al naturii și al compoziției, sunt comparabile cu deșeurile menajere, exclusiv deșeurile din producție, din agricultură și din activități forestiere.

(2) Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod expres altfel.

Secțiunea 2. Anexele contractului

Art. 2 - (1) Din prezentul contract fac parte integrantă următoarele anexe:

- a) Anexa 1- Regulamentul serviciului;
- b) Anexa 2 – Hotararea Consiliului Local a Comunei **SAG**, nr. **47** din **27.06.2017** , privind aprobarea modalitatii de atribuire a serviciului de salubritate si a prezentului contract de prestari servicii de salubritate;

(2) Anexele la prezentul contract au aceeași valoare contractuală între părți ca și dispozițiile cuprinse în contract.

CAPITOLUL III. DISPOZIȚII SPECIALE

Secțiunea 1. Aria administrativa a contractului de prestari servicii

Art. 3 – Aria de prestare a serviciului de salubritate cuprinde aria teritorială a comunei **SAG**.

Secțiunea 2. Obiectul contractului

Art. 4 – Obiectul contractului îl constituie dreptul exclusiv de a presta serviciul public de salubritate a comunei **SAG** de catre operatorul **RETIM ECOLOGIC SERVICE SA**, a urmatoarelor activitati:

- a) Colectarea deșeurilor menajere provenind de la locuitorii Comunei **SAG**, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
- b) Delegarea sarcinilor și responsabilităților cu privire la prestarea propriu-zisă a serviciului, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura aferentă serviciului.

Secțiunea 3. Durata contractului

Art. 5 – (1) Durata contractului este de **4 luni**, incepand cu data de **01.09.2017** si cel mult pana la data intrarii in vigoare a contractului de delegare prin concesiune a serviciului de salubritate, incheiat de catre **A.D.I.D TIMIS** si operatorul desemnat castigator al licitatiei publice, conform prevederilor documentatiei Proiectului POS Mediu – Sistem de Management Integrat al Deseurilor in **judetul TIMIS**, dar nu mai mult de **31.12.2017**.

Secțiunea 4. Drepturile Prestatorului

Art. 6 – Prestatorul are următoarele drepturi:

- a) încasarea contravalorii serviciului de salubritate prestat, corespunzător tarifului aprobat de autoritățile administrației publice locale;
- b) prezervarea echilibrului contractual pe durata contractului de prestari servicii;
- c) ajustarea tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;
- d) modificarea tarifului în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;

- e) exclusivitatea prestării serviciului de salubritate pe raza unităților administrativ-teritoriale, acordată în baza hotărârilor autoritatilor deliberative;
- f) de a încasa de la autoritățile administrației publice locale sumele convenite prin contract pentru prestațiile pe care operatorul le efectuează în beneficiul întregii comunități, precum și taxele speciale de salubritate percepute pentru utilizatorii fără contract de prestări servicii;
- g) să suspende și să întrerupă definitiv prestarea serviciului public de salubritate, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către utilizatori sau de către autoritatea administrației publice locale, conform legislației în vigoare;

Secțiunea 5. Drepturile Beneficiarului

Art. 7 - Beneficiarul are următoarele drepturi:

- a) de a aproba studiile de fezabilitate și programele de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului public aferent serviciului de salubritate;
- b) de a finanța sau garanta, în condițiile legii, investițiile pentru realizarea lucrărilor de dezvoltare, modernizare și extindere a sistemului public aferent serviciului de salubritate;
- c) de a refuza, în condiții temeinic motivate și justificate, aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor/tarifelor propuse de operator;
- d) de a să solicite prestatorului informații periodice cu privire la nivelul și calitatea serviciului prestat;
- e) de a convoca la audieri prestatorul, în vederea stabilirii măsurilor necesare pentru remedierea unor deficiențe apărute în executarea serviciului, precum și în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii;
- f) de a verifica și controla modul de realizare de către prestator a serviciului efectuat;
- g) de a rezilia contractul, în condițiile legii și al prezentului contract.

Secțiunea 6. Obligațiile Prestatorului

Art. 8 - Prestatorul are următoarele obligații:

- a) să dețină avizele, atestatele, acordurile și autorizațiile necesare prestării serviciului de salubritate a localităților;
- b) să respecte legislația și reglementările în vigoare aplicabile serviciului de salubritate, precum și indicatorii de performanță ai serviciului;
- c) să efectueze serviciul de salubritate conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- d) să servească, pe baze contractuale și în mod nediscriminatoriu, toți utilizatorii din aria delegării;
- e) -;
- f) să întocmească fișe de fundamentare pe elemente de cheltuieli pentru prețurile/tarifele propuse spre aprobare în conformitate cu normele de stabilire, ajustare și modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciul de salubritate, aprobate de către autoritatea de reglementare competentă;
- g) să ia măsurile necesare pentru respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă;
- h) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- i) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru realizarea lucrărilor de revizii și reparatii din surse proprii;
- j) să efectueze lucrările de revizii și reparatii planificate la termenele stabilite în cărțile, normativele, prescripțiile și specificațiile tehnice aferente utilajelor, echipamentelor și instalațiilor exploatare;

- k) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul organelor de control la toate datele și documentele, inclusiv contabile, necesare verificării și evaluării modului de organizare și de funcționare a serviciului de salubritate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- l) să nu subcontracteze prestarea serviciului, în tot sau în parte, altor operatori;
- m) să informeze și să notifice, de îndată, beneficiarul despre cauzele sau evenimentele de natură să conducă la reducerea activității sau la imposibilitatea realizării serviciului și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității serviciului;
- n) să asigure continuitatea prestării serviciului în condițiile stipulate în contract, inclusiv în cazul retragerii licenței sau încetării contractului de prestări servicii din alte cauze decât termenul ori forța majoră, până la preluarea acesteia de către alt operator, dar nu mai mult de 90 de zile;

Secțiunea 7. Obligațiile Beneficiarului

Art. 9 - Beneficiarul are următoarele obligații:

- a) să asigure infrastructura tehnico-edilitară, precum și mijloacele de pre-colectare necesare prestării serviciului de salubritate față de toți utilizatorii;
- b) să aprobe stabilirea, ajustarea și/sau modificarea prețurilor/tarifelor propuse de către prestator, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- c) să coordoneze și să controleze prestarea serviciului de salubritate;
- d) să sprijine operatorul în vederea autorizării lucrărilor de investiții și reparații pe domeniul public și privat al unității/unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- e) să asigure prestatorului exclusivitatea prestării serviciului de salubritate;
- f) să aprobe prețurile/tarifele pentru serviciul public de salubritate, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- g) să nu îl tulbure pe prestator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de prestări servicii;
- h) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul de salubritate;
- i) să mențină echilibrul contractual și să respecte angajamentele asumate față de prestator prin prezentul contract;
- j) să nu modifice în mod unilateral contractul, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- k) să notifice prestatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- l) să încheie, în calitate de utilizator, contracte de prestări servicii cu prestatorul pentru subunitățile și sediile secundare ale acestuia;
- m) să instituie taxe speciale pentru utilizatorii care beneficiază de servicii de salubritate fără a avea contract de prestări servicii încheiat cu prestatorul;
- n) autoritățile administrației publice locale au obligația să țină, la zi, împreună cu operatorul, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii;
- o) autoritățile administrației publice locale au obligația să deconteze lunar operatorului, direct din bugetul local, contravaloarea prestației efectuate la utilizatorii fără contract.

Secțiunea 8. Indicatorii de performanță

Art. 10 - Prestarea serviciului public de salubritate, se va face de către prestator cu respectarea indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul serviciului, anexa la prezentul contract.

Art. 11 - Indicatorii de performanță stabilesc condițiile de calitate și continuitate ce trebuie asigurate și respectate de către prestator în prestarea serviciului.

Art. 12 – (1) Prestatorul va transmite Beneficiarului, în termenul solicitat de către acesta, informațiile necesare evaluării și cuantificării indicatorilor de performanță.

Secțiunea 9. Tarifele și modalități de plată

Art. 13 – Valoarea contractului pentru prestarea serviciului de salubritate este de 14.44 lei/luna/gospodarie (TVA inclus), pentru un număr de 970 gospodării.

Art. 14- Valoarea totală a contractului este de **56027** lei, TVA inclus.

Art. 15 - (1) Prestatorul este obligat să presteze utilizatorilor serviciul de salubritate numai pe bază de prețuri/tarife/valori aprobate conform prevederilor legale aplicabile.

(2) Încasarea contravalorii serviciilor prestate se face pe **baza facturilor emise direct Primăriei comunei SAG** la prețurile/tarifele/valorile legal aprobate pentru utilizatorii care au încheiat contracte cu prestatorul, sau în baza facturilor emise direct către Beneficiar pentru serviciile prestate utilizatorilor fără contract, în baza rapoartelor întocmite de prestator.

(3) Facturarea utilizatorilor cu prețuri/tarife/valori neaprobate sau la un nivel mai mare decât cel aprobat constituie venituri/sume încasate neconvenit care se restituie utilizatorilor.

Art. 16 - (1) Prețurile/tarifele/valorile, pentru prestarea serviciului de salubritate la data intrării în vigoare a contractului sunt cele exprimate în prezentul contract.

(2) Prestatorul are dreptul să solicite periodic ajustarea/modificarea prețurilor/tarifelor/valorilor, în funcție de evoluția generală a prețurilor din economie sau de modificările intervenite în structura costurilor, conform indicilor prevăzuți în Buletinul Național de Statistică la Capitolul Servicii;

(3) Ajustarea și/sau modificarea prețurilor/tarifelor se face, la propunerea operatorului, în conformitate cu normele metodologice de stabilire, ajustare și modificare a prețurilor și tarifelor pentru serviciul de salubritate, aprobate de către autoritatea de reglementare competentă prin Ordinul A.N.R.S.C. nr. 109/2007.

Art. 17 – (1) Factura pentru prestarea serviciului prestat se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. **Primăria comunei SAG e obligată** să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 30 zile de la data emiterii facturii; data emiterii facturii, data predării facturii, în cazul în care este transmisă prin delegat, și data scadenței se înscriu pe factură. Factura emisă și acceptată la plată constituie titlu executoriu.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

(3) De asemenea, în cazul neachitării facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței, prestatorul are dreptul de a suspenda și de a întrerupe definitiv prestarea serviciului, cu un preaviz de 5 zile.

(4) Reluarea prestării serviciului se va face în termen de 3 zile de la efectuarea plății.

(5) Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia în scris, în termen de 5 zile de la data predării facturii, împreună cu documentele justificative pe care se întemeiază refuzul.

Secțiunea 10. Răspunderea contractuală

Art. 18- (1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor Codului civil și ale celorlalte acte normative în vigoare.

(2) Partea în culpă este obligată la plata unei penalități de 0,1 % din pretul contractului pentru care s-a stabilit culpa.

(3) În cazul în care modificarea unilaterală a contractului îi aduce un prejudiciu, prestatorul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă. În caz de dezacord între prestator și beneficiar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

Art. 19- Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Secțiunea 12. Forța majoră

Art. 20- Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de prestări servicii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

Art. 21 - Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 22 - Dacă în termen de 30 de zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Art. 23 - Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate din motive de forță majoră nu atrage pentru nici una dintre părți penalizări sau alte compensații.

Secțiunea 13. Condiții de redefinire a clauzelor contractuale

Art. 24 - Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 25- (1) Beneficiarul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract cu notificarea prealabilă cu 30 de zile a prestatorului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(2) În cazul în care modificarea unilaterală a contractului îi aduce un prejudiciu, prestatorul are dreptul să primească fără întârziere o justă despăgubire.

(3) În caz de dezacord între beneficiar și prestator cu privire la suma despăgubirii, aceasta va fi stabilită de către instanța judecătorească competentă, perioadă în care prestatorul își va respecta obligațiile contractuale.

Art. 26- Prezentul contract nu poate fi modificat prin act adițional, în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activități/serviciu care nu a făcut obiectul aprobării autorităților deliberative ale Beneficiarului.

Art. 27- Contractul poate fi modificat în cazul în care orice prevederi ale acestuia devin discordante cu reglementările în domeniu din legislația națională sau legislația comunitară, cu menținerea echilibrului contractual.

Secțiunea 14. Clauze privind menținerea echilibrului contractual

Art. 28- (1) Părțile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual al delegării serviciului.

(2) Raporturile contractuale dintre beneficiar și prestator se bazează pe principiul echilibrului financiar între drepturile care îi sunt acordate prestatorului și obligațiile care îi sunt impuse.

(3) Prestatorul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră.

Secțiunea 15. Încetarea contractului

Art. 29- (1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei contractului, dacă partile nu convin, în scris, la prelungirea acestuia, în condițiile legii ;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către beneficiar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina beneficiarului;
- c) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a prestatorului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- d) în cazul falimentului prestatorului;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;
- f) la data intrării în vigoare a contractului de delegare prin concesiune a serviciului de salubritate, încheiat de către **A.D.I.D. TIMIS** și operatorul desemnat castigator al licitației publice, conform prevederilor documentației Proiectului POS Mediu – Sistem de Management Integrat al Deseurilor în **judetul TIMIS**.

Art. 30 - (1) Beneficiarul are dreptul să rezilieze unilateral contractul dacă constată și dovedește nerespectarea de către prestator a obligațiilor contractuale și dacă acesta nu adoptă măsuri pentru atingerea parametrilor de calitate asumați prin prezentul contract, în termen de 60 zile.

(2) În cazul unor abateri grave ale prestatorului de la reglementările în vigoare privind serviciile de utilități publice, beneficiarul are dreptul să rezilieze contractul.

(3) Retragerea sau încetarea valabilității licenței atrage revocarea hotărârii de atribuire a contractului și conduce la atribuirea serviciului unui alt operator, în condițiile legii.

Secțiunea 16. Litigii

Art. 31 – (1) Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între aceștia în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Litigiile de orice fel ce decurg din executarea, modificarea și încetarea contractului se soluționează de instanța de contencios administrativ competentă conform legii.

CAPITOLUL IV. DISPOZIȚII FINALE

Art. 32 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 33 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 34 - Comunicările dintre părți se pot face și prin adresă, fax, e-mail sau prin alte mijloace de comunicare convenite între părți, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 35- Prezentul contract reprezintă voința comună a partilor și intră în vigoare la data aprobării de către autoritatea deliberativă a Primăriei comunei **SAG** fiind încheiat azi **10.08.2017** în 2 exemplare originale.

Art. 36- Limba care guvernează contractul este limba română.

Beneficiar,

Comuna **SAG**

Prestator - Operator,

RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

Primar,

ROSU FLAVIUS ALIN

*Director General Tehnic-Investitii,
Ec. PARA Gheorghe*

Viceprimar,

LUCA FLORIN

*Director General Marketing Economic,
Dan PASCU*

Avizat juridic,

Av. MITRAN MUGUREL

Contabil,

COJOCAR DIANA

Viza CFP