



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘAG
CONSILIUL LOCAL ȘAG

HOTĂRÂREA
Nr.21/28.02.2022

Privind aprobarea primei înscrierii în cartea funciară a terenului cu nr.top.1603/1

Consiliul local al comunei Șag întrunit în ședința extraordinară din data de 28.02.2022,
Analizând:

- referatul de aprobare al Viceprimarului comunei Șag, înregistrat sub nr. 1736/ 23.02.2022, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al compartimentului Agricol și al compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. R520/21.01.2022 și documentația tehnică întocmită de PFA Puscău Astrid Patricia Dana, înregistrată cu nr. 520/21.01.2022.

- avizul comisiei de specialitate ale Consiliului Local Șag,

Luând în considerare prevederile:

- art. 885 alin. 1, art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară,

-art.2, lit. (a) , art. 4, alin. 1, art.7 și art. 31, alin.2 din Legea nr.18/1991 Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 alin. 2, art. 24 alin. 2 și alin. 3 ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 23,art. 78 și art.83 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

- art. 354 și art. 355 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, modificat și completat,

- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere, întocmită de PFA Puscău Astrid Patricia Dana, pentru imobilul teren: top.1603 în suprafață de 4303 mp, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.1. Se aprobă înscrierea în domeniul privat al comunei Șag, în administrarea Consiliului Local Șag a imobilului teren identificat la Art.1 cu categoria de folosință CC , conform proiectului tehnic nr.10/2022, întocmit de PFA Puscău Astrid Patricia Dana.

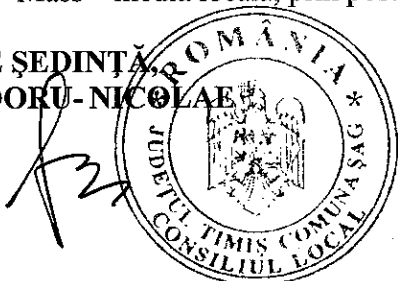
Art. 3. Se solicită O.C.P.I. Timiș înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară a celor aprobate la articolele precedente.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Viceprimarul comunei Șag și compartimentului Agricol și compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul Aparatului de specialitate al Primărie Șag.

Art. 5. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- D-lui Viceprimar;
- O.C.P.I Timiș;
- Compartimentului Agricol și compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Mass – media locală, prin postarea pe www.primariasag.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOMORODEAN DORU-NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
NIERGEȘ PETRU