



HOTĂRÂREA
Nr. 8 din 20.02 2020

privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului în suprafață 375mp din 2300 mp, situat în extravilanul comunei Șag, înscris în Cartea funciară nr. 404432 Șag

Consiliul Local Șag, întrunit în ședință ordinară din data de 20.02.2020;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 471/22.01.2020 la Proiectul de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului în suprafață 375 mp din 2300 mp, situat în extravilanul comunei Șag, înscris în Cartea funciară nr. 404432 Șag, propus de Primarul comunei Șag, domnul Roșu Flavius - Alin, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Șag, Compartiment Urbanism cu nr. R 9247/ 220.01.2020 și Raportul nr. 449/21.01.2020 al Compartimentului Agricol;

- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șag

Luând în considerare:

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 863, lit.(b) din Codul Civil;
- Legea privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129, alin.1), alin.2), lit. (b), alin. 4), lit.(g), art. 139 și art. 196, alin. 1), lit. (a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului - teren în suprafață 375 mp din totalul de 2300 mp, situat în comuna Șag, extravilan, tarla A58, parcela A58/2, înscris în Cartea funciară nr. 404432 Șag, nr. cadastral 404432, aflat în proprietatea d-nei Porsega Marincu Domnica, expropriator fiind Comuna Șag, pentru realizarea obiectivului „Stație de repompare UAT Șag”.

Art. 2. Se aprobă suma estimată cu titlu de despăgubiri pentru exproprierea imobilului menționat la art. 1, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă raport de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR CCA Cons - Eval S.R.L Timișoara, nr. Legitimație 11453, valabilă 2020, pentru stabilirea sumei individuale aferentă despăgubirii. Suma de 1282,88 lei, necesară despăgubirii se va aloca de la bugetul Comunei Șag.

Art. 4. (1) Prezenta hotărâre reprezintă decizia de expropriere în sensul prevederilor Legii nr. 255/2010 și constituie titlu executoriu pentru predarea bunurilor

imobile, atât împotriva expropriatului, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă a litigiilor având ca obiect stabilirea dreptului de proprietate asupra bunului imobil expropriat.

(2) Contestațiile formulate împotriva prezentei hotărâri de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

(3) Prezenta hotărâre de expropriere produce efecte și în situațiile în care proprietarul imobilului cuprins în lista anexă la prezenta hotărâre, nu se prezintă la sediul Comunei Șag în termenul prevăzut de lege, de la data notificării, pentru stabilirea unei juste despăgubiri, sau în situația în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului din proprietatea privată a persoanei fizice în proprietatea publică a Comunei Șag și în administrarea Consiliului Local Șag operează de drept, de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, suma aferentă despăgubirilor fiind consemnată într-un cont deschis de Comuna Șag, la dispoziția proprietarului imobilului menționat la art. 1.

Art. 6. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Primarului comunei Șag, prin Compartimentul Contabilitate și resurse umane și Compartimentul Urbanism.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Doamnei Porsega Marincu – Domnica;
- Compartimentul Contabilitate și resurse umane;
- Compartimentul Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LEU DARCO -GHEORGHE**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
NIERGEȘ PETRU**